



# АРМЯНСК ПРОФИЛЬ ГРОМАДЫ

Подготовлено

Рабочей группой по разработке Стратегического плана экономического развития города

при содействии

**Проекта «Экономическое развитие городов»**

При поддержке



2008

# СОДЕРЖАНИЕ

Перечень рисунков.....	3
Перечень таблиц.....	3
I. ВСТУПЛЕНИЕ.....	4
1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА.....	4
1.2. ИСТОРИЧЕСКИЙ ОЧЕРК О ГОРОДЕ.....	5
1.3. КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ АРК.....	6
1.4. ХАРАКТЕРИСТИКА КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА.....	8
II. НАСЕЛЕНИЕ.....	10
2.1. ОБЩАЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА.....	10
2.2. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ НАСЕЛЕНИЯ.....	12
III. ЖИЛЬЁ.....	12
3.1. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	12
3.2. ВВЕДЕНИЕ НОВОГО ЖИЛЬЯ.....	13
IV. ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ.....	13
4.1. ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ.....	13
4.2. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ.....	15
4.3. БЕЗРАБОТИЦА.....	15
V. ЭКОНОМИКА.....	17
5.1. СУБЬЕКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	17
5.2. ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ И ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	20
5.3. НАИБОЛЬШИЕ РАБОТОДАТЕЛИ.....	21
5.4. ГОРОДСКОЙ БЮДЖЕТ.....	22
VI. ИНФРАСТРУКТУРА. УЧРЕЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	23
VII. ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА.....	26
7.1. АТМОСФЕРА.....	26
7.2. УТИЛИЗАЦИЯ ОТХОДОВ.....	27
VIII. ТУРИЗМ.....	27
IX. ЦЕЛИ РАЗВИТИЯ ГОРОДА.....	28
КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	29

## Перечень рисунков

Рис. 1. Численность жителей в городе .....	10
Рис. 2. Демографическая статистика .....	10
Рис. 3. Демографическая статистика миграций .....	11
Рис. 4. Изменение возрастной структуры населения города .....	11
Рис. 5. Структура населения по возрасту, 2007 .....	12
Рис. 6. Динамика занятости .....	14
Рис. 7. Занятость по видам деятельности, 2006 .....	14
Рис. 8. Динамика среднемесячной заработной платы, грн .....	15
Рис. 9. Зарегистрированные безработные по уровню образования, 2006 .....	16
Рис. 10. Структура безработных по продолжительности безработицы .....	17
Рис. 11. Субъекты хозяйственной деятельности .....	17
Рис. 12. Структура производства продукции по отраслям, % .....	19
Рис. 13. Товарная структура экспорта, 2006 .....	21
Рис. 14. Географическая структура экспорта, 2006 .....	21
Рис. 15. Структура налоговых поступлений в городской бюджет, 2007 .....	23
Рис. 16. Общественный транспорт .....	24

## Перечень таблиц

Таблица 1. Сравнительная характеристика: Украина, область, район, город .....	5
Таблица 2. Экономические показатели АРК (2006 г.) .....	8
Таблица 3. Численность жителей в городе .....	10
Таблица 4. Демографическая статистика .....	10
Таблица 5. Распределение населения по возрасту .....	11
Таблица 6. Общая площадь жилья в городе, тыс. м <sup>2</sup> .....	12
Таблица 7. Введение нового жилья .....	13
Таблица 8. Среднегодовое количество занятых работников, тыс. чел .....	13
Таблица 9. Среднегодовое количество наемных работников по видам деятельности, лиц .....	14
Таблица 10. Среднемесячная заработная плата, грн .....	15
Таблица 11. Заработная плата по отраслям .....	15
Таблица 12. Уровень зарегистрированной безработицы (%) на 31 декабря .....	16
Таблица 13. Количество зарегистрированных безработных, на 31 декабря .....	16
Таблица 14. Зарегистрированные безработные по уровню образования .....	16
Таблица 15. Безработные по продолжительности безработицы .....	16
Таблица 16. Зарегистрированные субъекты хозяйственной деятельности .....	17
Таблица 17. Субъекты предпринимательской деятельности по отраслям .....	19
Таблица 18. Общий объем продукции, тыс. грн. ....	19
Таблица 19. Структура экспорта в разрезе видов продукции, тыс. дол. США .....	20
Таблица 20. Географическая структура экспорта, тыс. дол. США .....	21
Таблица 21. Основные работодатели, 2006 г .....	22
Таблица 22. Доходы и расходы городского бюджета, млн. грн. ....	22
Таблица 23. Фактическое поступление доходов в бюджет (общий фонд), млн. грн. ....	22
Таблица 24. Участки города, предусмотренные под застройку .....	23
Таблица 25. Выпускники учебных учреждений .....	24
Таблица 26. Уровень загрязнения атмосферного воздуха на территории города .....	26
Таблица 27. Возможности размещения гостей города .....	27
Таблица 28. Количество гостей города (гостиница ГПУ ЖКХ) .....	28
Таблица 29. Вместительность сооружений культурно-спортивного назначения .....	28

# 1. ВСТУПЛЕНИЕ

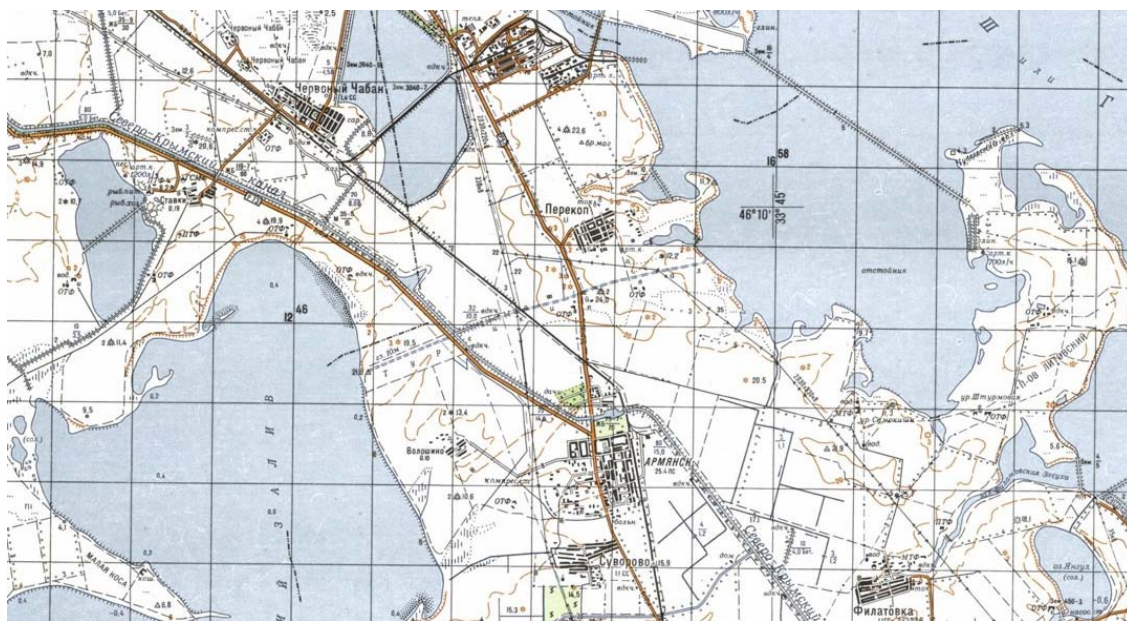
## 1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА

СТАТУС: Город республиканского значения.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ, кв. км: 162,4

КОЛИЧЕСТВО ЖИТЕЛЕЙ, тыс. чел.: 25,3

ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ (чел. на 1 кв. км): 151



Город Армянск расположен в северной части Автономной Республики Крым на Перекопском перешейке, длина которого 30 км, ширина на юге - 23 км, на севере - 9,2 км. Перешеек, омывается водами двух морей: с запада – Черным, с востока - Азовским, посредством его залива Сиваш, содержащем значительные запасы поваренной соли, йодобромных и магниевых ресурсов.

Армянск, как селение Армянский Базар был известен с 1736 года. Современный Армянск был построен в 1960-е годы, как город-спутник химического комбината (ЗАО «Крымский Титан»). В 1968 г. Армянск стал поселком городского типа в составе Красноперекопского района. С 1993 г. Армянск – город республиканского подчинения. Территория Армянского городского совета включает в себя: г. Армянск и Суворовский сельский совет с селами Суворово, Перекоп, Волошино.

Армянск находится в 140 км от Симферополя на пересечении дорог северо-западного направления, ведущих в Крым. Через город проходят железнодорожный и автомобильный пути, обеспечивающие транзитные транспортные связи Крыма с городами Украины и СНГ. В городе есть железнодорожный вокзал (ветка Джанкой - Херсон) и автовокзал. Рядом с городом проходит Северо-Крымский канал, строительство которого способствовало интенсивному развитию Армянска. Инфраструктура города обеспечена инженерными коммуникациями и транспортными предприятиями.

Город имеет компактную планировочную структуру, условно делится на восточный и западный район. Большая часть восточного района застроена одноэтажным и малоэтажным усадебным фондом. В структуре восточного района размещены автотранспортные и коммунальные объекты. Западный район представлен многоэтажной жилой застройкой. В 10-ти км от города расположен северный промрайон, где размещены: ЗАО «Крымский ТИТАН», завод железобетонных изделий и ряд строительных организаций.

Территория г. Армянска расположена в ландшафтной зоне сухих степей и относится к степному климатическому району. Несмотря на близость больших водных массивов, климат региона континентальный с умеренно мягкой зимой и жарким сухим летом. Характерны значительные годовые и суточные колебания температур, поэтому, скорость постоянных ветров бывает очень

большой. Среднегодовая температура воздуха +10 С. Наиболее теплые месяцы – июль и август (+22С), а холодные – январь и февраль (—4С). Среднегодовое количество осадков составляет 360мм.

На территории Армянского городского совета расположено 23 памятника. В 5 км от Армянска, к северу, через весь перешеек, от Перекопского залива до Сиваша проходит мощное земляное сооружение, возникшее в глубокой древности - ров глубиной 10 и шириной 20 м с крутым валом высотой до 10 м, называемое Перекопским рвом. Впервые о рве с валом в Крыму сообщает Геродот в V веке до нашей эры, а с XVI века вал называется еще и Турецким. Историко-археологический памятник Перекопский вал, как целостная фортификационная система, включен ООН в список десяти лучших памятников археологии Крыма.

**Таблица 1. Сравнительная характеристика: Украина, область, район, город**

<i>Административные единицы</i>	<i>Площадь (тыс.км<sup>2</sup>)</i>	<i>Площадь в % к общей площади страны</i>	<i>Население (тыс. чел)</i>	<i>Население в % к общему населению</i>	<i>Плотность населения (чел. на км<sup>2</sup>)</i>
Город Армянск	0,1624	0,027	25,3	0,054	151
Красноперекопский район	1,23	0,2	30,4	0,065	25
АР Крым	26,1	4,3	1985,5	4,2	76
Украина	603,7	100	46646	100	77

## 1.2. ИСТОРИЧЕСКИЙ ОЧЕРК О ГОРОДЕ

Город Армянск имеет удивительную историю, уходящую в глубину веков. Еще в VII веке на расстоянии 5 верст южнее г. Перекопа (ныне село Перекоп) существовал перевалочный торговый пункт. Во времена Менгли и Девлет Гиреев по гребню перекопского вала были воздвигнуты шесть бастионов и башни с крепостной стеной между ними. Чуть восточнее центра располагалась крепость Ор-Капу (Ферх-Кермен). В 30-е годы XVIII века сюда расселилась значительная часть жителей Перекопа, преимущественно армяне и греки, которых всячески притесняли татарские беи. В 1736 г. это селение назвали Армянским Базаром. Позже оно стало крупным центром сбыта овчин, шерсти, соли.

С событиями в районе Перекопа связана и история Запорожской Сечи. Именно на валу находился "камень преткновения" между казацкой вольницей и турецко-татарским ханством. Это был крупнейший центр средневековой торговли. Через ворота крепости Ор-Капу прошли сотни тысяч невольников, через эти же ворота проходил Чумацкий шлях. В 1789 году в Перекопе вместе с Армянским Базаром насчитывалось 1190 жителей, большинство которых занималось торговлей, а также добычей и транспортировкой соли. Появились небольшие заводы: известковый, 2 кирпично-черепичных, 8 мыловаренных и свечных, маслобойни. В Армянском Базаре размещались уездные суды, казначейство, греческая и армянские церкви, несколько мечетей крымских татар.

С историей Перекопских укреплений тесно связаны события продвижения и установления господства Российской империи в Северном Причерноморье. Здесь прошли военными походами Д. Миних, П. Ласси, П. Румянцев, М. Долгоруков, А. Суворов и многие другие. После присоединения Крыма к Российской империи Перекопские укрепления остаются важнейшим военно-стратегическим пунктом на севере Крыма. В 1842 г. здесь насчитывалось 8 деревянных и 675 каменных и саманных домов, 5 казарм, действовала гостиница.

В годы Крымской войны (1853-1856) город Перекоп с предместьем Армянский Базар был важной тыловой базой русской армии. Здесь располагались склады продовольствия, обмундирования, топлива. На окраине города располагался военно-полевой госпиталь русской армии, где бывал хирург Пирогов, и оказывалась медицинская помощь солдатам, героически защищавшим город Севастополь.

Накануне первой мировой войны в 1913 году в городе насчитывалось 6700 жителей, работали 26 мелких предприятий и кустарных мастерских, имелось 40 тракторов, 18 харчевен, чайных, закусовых.

В период Гражданской войны Перекопский вал стал местом ожесточенных сражений. После утверждения советской власти поселок стал центром уезда, а с осени 1921 года – центром района. С этого времени населенный пункт именуется Армянский Базар. В 1923 году здесь работали фабричная мастерская и 23 маленьких предприятия.

В 1925 году Армянск вошел в состав Джанкойского, а с 1930 г. - стал центром Ишунского района. В 1935 году Ишунский район был переименован в Красноперекопский и Армянск стал его

центром. В конце 30-х годов здесь работали почта и телефонная станция, радиоузел. К началу 1940 года в Армянске было 24 магазина, действовала столовая, гостиница на 60 мест, 3,8 км. улиц были заасфальтированы, заложен большой парк.

Во время Великой Отечественной войны поселок был местом ожесточенных сражений. Здесь наравне с Севастополем и Керчью решалась судьба Крыма. Два с половиной года длилась оккупация Армянска немецко-фашистскими войсками. Город полностью был разрушен.

Интенсивное развитие Армянска связано со строительством Северо-Крымского канала и завода двуоксида титана. Для сооружения завода здесь в 1965 г. создано строительное управление «Перекопхимстрой».

С целью преодоления экономического кризиса в 1995 году в административных границах г. Армянска, г. Красноперекопска и Красноперекопского района была создана первая в Украине Северокрымская экспериментальная экономическая зона «Сиваш». Благодаря льготному налоговому режиму, который действовал в 1996-2001 годах, удалось сохранить химические гиганты, в частности, ГАК «Титан». Общий объем производства предприятий региона достиг к 2001 году 23 % республиканского объема (доля субъектов СЭЗ «Сиваш» в котором составляла 98,8%), при этом отчисления предприятий зоны в бюджет АР Крым составляли около 30% бюджета республики.

### 1.3. КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ АРК

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ЦЕНТР: СИМФЕРОПОЛЬ

КОЛИЧЕСТВО РАЙОНОВ: \_\_\_\_\_ 14

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ГОРОДОВ: \_\_\_\_\_ 16

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ПОСЕЛКОВ ГОРОДСКОГО ТИПА: \_\_\_\_\_ 56

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО СЕЛ: \_\_\_\_\_ 957

КОЛИЧЕСТВО ЖИТЕЛЕЙ, тыс. чел.: \_\_\_\_\_ 1 985,5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ, тыс. кв. км: \_\_\_\_\_ 26,2

ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ (чел. на 1 кв. км): \_\_\_\_\_ 76,0

ДОЛЯ ГОРОДСКИХ ЖИТЕЛЕЙ, %: \_\_\_\_\_ 62,7



Автономная Республика Крым занимает территорию Крымского полуострова, расположенного на юге Восточной Европы. Автономная Республика Крым является административно-территориальной автономией в составе Украины и самостоятельно решает вопросы, отнесенные к ее ведению Конституцией Украины.

Административный центр АРК - Симферополь, первое упоминание о котором датировано XVI веком, городом является с 1784 года. Население города насчитывает 338,9 тыс. человек. Город Севастополь является единицей общегосударственного подчинения.

На севере Крым граничит с Херсонской областью, с запада и юга омывается Черным морем, с северо-востока Азовским морем. На востоке Крыма, между Чёрным и Азовским морями, располагается Керченский полуостров, на западе суживающаяся часть Крыма образует Тарханкутский полуостров.

Площадь поверхности полуострова около 27 тыс. км<sup>2</sup>, из которых 72 % — равнина, 20 % — горы и 8 % — озера и другие водные объекты. Крайняя северная точка Крыма расположена на Перекопском перешейке, крайняя южная — мыс Сарыч, крайняя западная — мыс Кара-Мурун (Прибойный) на Тарханкуте, крайняя восточная — мыс Фонарь на Керченском полуострове. Расстояние от крайней северной точки до крайней южной — 200 км, от крайней западной до крайней восточной — 325 км. Общая протяженность сухопутных и морских границ более 2500 км.

Особенностью состава населения Автономной Республики Крым является его многонациональность. По данным Всеукраинской переписи населения, на территории АРК проживали представители свыше 125 национальностей и народностей.

Наиболее важными событиями послевоенного периода крымской истории (с 1945 г. до наших дней) стало упразднение Крымской АССР (1945 г.), передача Крымской области из состава РСФСР в состав УССР, восстановление автономии в 1991 году.

Основные отрасли экономики Крыма — туризм, здравоохранение, сельское хозяйство.

**Туристические и рекреационные ресурсы.** Обилие солнечного света и тепла, целительный горно-лесной и морской воздух, теплое Черное море, пляжи, лечебные грязи — всем этим щедро одарила природа Крым, который является одним из самых популярных туристических центров Украины. В Крыму насчитывается более 600 здравниц оздоровительного и профилактического профиля, способных одновременно принять более 150 тыс. человек. В Крыму множество домов отдыха, детских лагерей, гостиниц. В 2007 г. в Автономной Республике Крым отдохнуло 5,7 млн. человек, работали 135 здравниц, коэффициент их наполняемости составлял 45,6 %.

Санаторно-курортные и туристические комплексы сосредоточены, в основном, на Южном берегу Крыма (Большая Ялта, Алушта). Другие известные курортные районы: Западное побережье — Евпаторийско-Сакский регион; Юго-Восточное побережье — Феодосийский и Судакский регионы.

Пляжи составляют 517 км береговой линии, (в том числе свыше 100 км искусственные), лечебные грязи (Сакское и Чокракское озера), минеральные источники (более 200 скважин).

Главные природные достопримечательности Крыма: Пещеры Крыма (Мраморная пещера, Красная пещера); Горы (Ай-Петри и канатная дорога, Большой каньон Крыма, Долина Сказок, Долина Привидений).

**Сельское хозяйство** исторически сориентировано на развитие земледелия: виноградарство, садоводство, возделывание табака, эфиромасличных культур, зерновое хозяйство. Но более всего Крым славится своей уникальной винодельческой продукцией. На мировом рынке хорошо известны марочные и десертные вина производственно-аграрного объединения «Массандра», шампанское завода шампанских вин «Новый Свет».

**Недра.** Полуостров богат многими полезными ископаемыми, из которых промышленное значение имеют железные руды, местонахождение строительных и флюсовых известняков (Балаклава, горный массив Агармаш и др.), соляные ресурсы Сиваша и озер, а также месторождение газа в равнинном Крыму и Каркинитском заливе. С открытием и освоением в 1996 году месторождений природного газа в Крыму был введен первый газопровод. Общая протяженность газопроводов Крыма составляет около 800 км.

**Промышленность.** Крым известен как поставщик оборудования для пищевой промышленности, телевизионной и радиоаппаратуры, пневматических устройств, электросварочного оборудования, танкеров плавучих кранов и судов на подводных крыльях. Значительна доля экспорта продукции химических предприятий северного Крыма — соды и двуокиси титана. Особое место в экономике Крыма занимают предприятия, выпускающие товары широкого потребления. Они специализируются на производстве швейных,

кожевенно-обувных и трикотажных изделий, поставляют на рынок парфюмерно-косметическую, галантерейную продукцию и мебель.

**Таблица 2. Экономические показатели АРК (2006 г.)**

<i>Показатели</i>	<i>Значение</i>	<i>Доля в Украине %</i>
Экспорт товаров, млн. дол. США	400,1	1,0
Импорт товаров, млн. дол. США	230,9	0,5
Капитальные инвестиции, млн. гривен	5444,9	

#### **1.4.ХАРАКТЕРИСТИКА КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА**

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ: 38

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО СЕЛЬСКИХ СОВЕТОВ: 12

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ, кв. км: 1 231

КОЛИЧЕСТВО ЖИТЕЛЕЙ, тыс. чел.: 30,4

ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ (чел. на 1 кв. км): 25

Красноперекопский район расположен на севере Крыма. Площадь района составляет 4,6% от общей территории республики. Рельеф района равнинный, степной. Здесь расположено 8 горько-солёных озёр, в частности, Айгульское, Ян-Гул, Старое, Красное, Кыятское, Керлеутское, 71 искусственный пруд, три реки.

Протяженность автомобильных дорог 242 км.

Сельхозугодия занимают 62% земель района, в т.ч., 50% – пашня, а 25% – водные ресурсы. Пригодны к земледелию земли южной части района, которые орошаются водами Северо-Крымского канала. Земли западной части района заняты под рисовые севообороты. В северо-восточной части района ранее разводили овец каракулевой породы.

К территории района примыкает западный и часть среднего Сиваша, в растворах которых находится свыше 190 млн. тонн различных минеральных солей, в т.ч. 118 млн. тонн поваренной соли, а также несколько тонн микро-водоросли «Далила салина», основного биологического сырья для производства «Бета-каротина».

Во всех сферах экономической деятельности района занято 6800 чел, в частности, в сельском хозяйстве 3900 чел, в торговле и транспорте – 1200 чел. Уровень безработицы на 01.01.08 составил 4,56%. Количество пенсионеров – 7500 чел. (24,6%).

Ведущей отраслью в агропромышленном комплексе района является растениеводство. Им занимаются 6 из 8 крупных предприятий района. Объем валовой продукции в сопоставимых ценах 2005 г. по всем категориям хозяйств составил 123 млн. грн., что на 21 % больше уровня 2006 года.

На долю животноводства от всей валовой продукции сельского хозяйства района приходится 40,8% или 50,4 млн. грн. В районе функционирует 40 приемных пунктов по заготовке молока (18 оснащены охладителями), 3 ветеринарных аптеки, 9 пунктов по воспроизводству крупного рогатого скота.

В районе работает 35 малых предприятий, с общей численностью работников – 293 чел. Удельный вес малых предприятий в общем выпуске продукции региона составил 9,1%. Количество фермерских хозяйств – 82, численность работающих в них – 500 чел.

Зарегистрировано 784 человек предпринимателей - физических лиц, занимающихся предоставлением услуг, причем ежегодно их численность увеличивается и расширяется сфера деятельности.

Торговое обслуживание осуществляют 70 магазинов, 11 предприятий общественного питания на 406 посадочных мест, 65 киосков, один частный мини-рынок.

Удельный вес поступлений от субъектов малого бизнеса в районный бюджет за 2007 год составил – 19,2 % (1 млн. грн.) против 14,6% в 2006 г.

В районе функционирует 8 коммунальных предприятий и ЧП «Таран», оказывающие услуги сельскому населению по водоснабжению и водоотведению. Природным газом обеспечены 16 сел (63% населения), частично газифицировано – 2 села.

На территории района осуществлялась реализация 15 микропроектов за счет УФСИ, средств громад, местных бюджетов на сумму более 4 млн. грн.

Сеть учреждений культуры: 12 сельских Домов культуры, 16 клубов, 1 организационно-методический центр; 29 библиотек, количество действующих клубных формирований – 200 (из них для детей и юношества – 113), количество художественных коллективов со званием «Народный любительский» и «Образцовый художественный» - 9. Регулярно проводятся районные культурно-массовые мероприятия.

На территории района расположено: 27 памятников истории (на месте форсирования Сиваша частями Красной Армии, в честь воинов-односельчан, павших на фронтах Великой Отечественной войны), памятник архитектуры Ров и вал с двумя батареями, 211 памятников археологии (скифские курганы).

Сеть учреждений образования района – всего 35 учебных заведений, из них: 15 общеобразовательных школ, Школа-гимназия Вишневого сельского совета, Центр детского и юношеского творчества (35 групп - художественно-эстетическое, декоративно-прикладное, эколого-натуралистическое направления), детско-юношеская спортивная школа (31 спортивная секция), 18 дошкольных учебных заведений. Ученический контингент школ в 2007-2008 учебном году составлял 3124 чел

Медицинское обслуживание сельского населения осуществляется в 2 региональных больницах, Военской участковой больницей, Братской и Красноармейской сельскими врачебными амбулаториями, Ишуньской и Вишневской амбулаториями семейного типа и 26 фельдшерско-акушерскими пунктами.

Работу по физическому воспитанию и спорту осуществляют 16 общеобразовательных школ района, ДЮСШ, МФОК «Колос», районный центр детского и юношеского творчества, где работают спортивные кружки по греко-римской борьбе, футболу, настольному теннису, волейболу, баскетболу, туризму. На базе Военской школы работает секция по велоспорту республиканского совета «Колос».

Главное инвестиционные преимущество района – это богатая сырьевая база. На территории района могут быть реализованы следующие инвестиционные проекты:

- «Развитие овцеводства с содержанием до 50 тыс. гол.»;
- «Переработка отходов рисового производства на топливо»;
- «Добыча минеральных солей с применением энергосберегающих технологий из сбросных вод содового производства в оз. Красное Красноперекопского района».

## II. НАСЕЛЕНИЕ

### 2.1. ОБЩАЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА

Население (наличное) г. Армянска составляет 25,3 тысяч человек, или 1,3% от общей численности населения Крыма. На территории Суворовского сельсовета в сельской местности проживает 2,4 тыс. чел. Начиная с 1996 г. по 2004 г. численность населения города постепенно уменьшалась. Всего за последние 10 лет численность населения города уменьшилась на 2800 человек, или на 10 %.

Таблица 3. Численность жителей в городе

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Армянск	28,8	28,1	27,3	26,8	26,4	26,2	26,2	25,5	25,2	25,3	25,3	25,3
в т.ч. Суворовский сельсовет	2,4	2,3	2,2	2,1	2,2	2,3	2,3	2,4	2,3	2,3	2,4	2,4

Последние три года наблюдается тенденция сохранения численности жителей города.

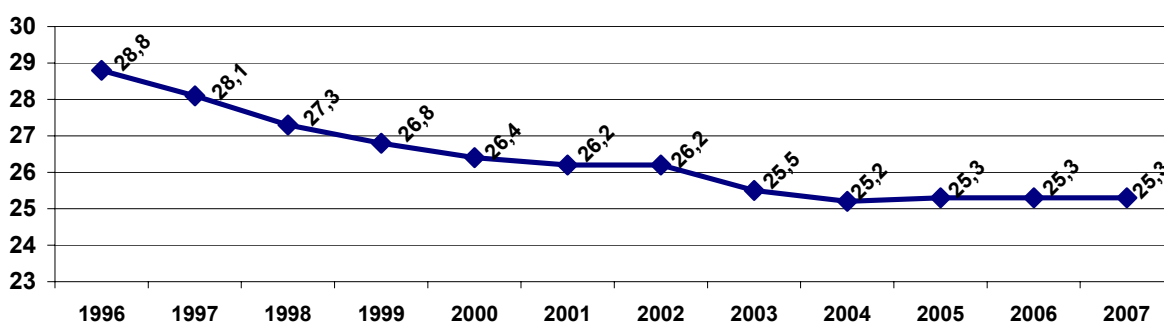


Рис. 1. Численность жителей в городе

Первая причина уменьшения населения города – постоянное превышение уровня смертности над рождаемостью. Такая тенденция наблюдается, по крайней мере, последние 10 лет. Однако, последние пять лет наблюдается стабильный рост рождаемости.

Таблица 4. Демографическая статистика

	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Новорожденные	247	207	238	254	258	300
Умершие	349	367	328	348	304	349
Прибывшие	400	323	347	537	539	
Выбывшие	567	594	488	421	465	

До 2006 года смертность три года постепенно снижалась. В 2007 году родилось 300 лиц, а умерло 349 лиц, естественная убыль составила 49 человек.

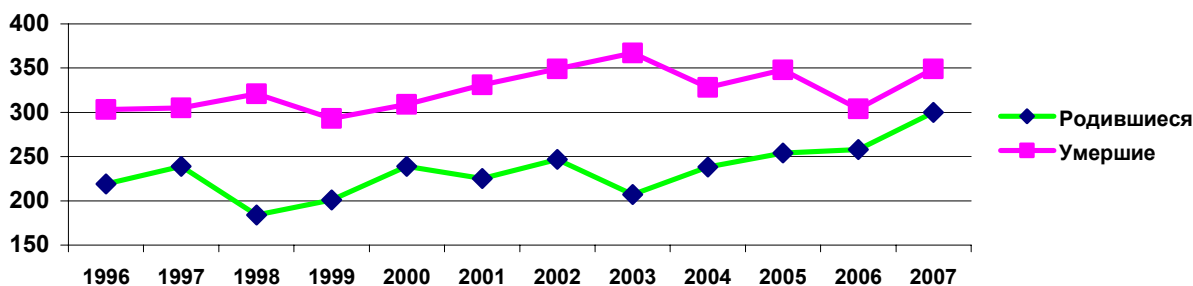
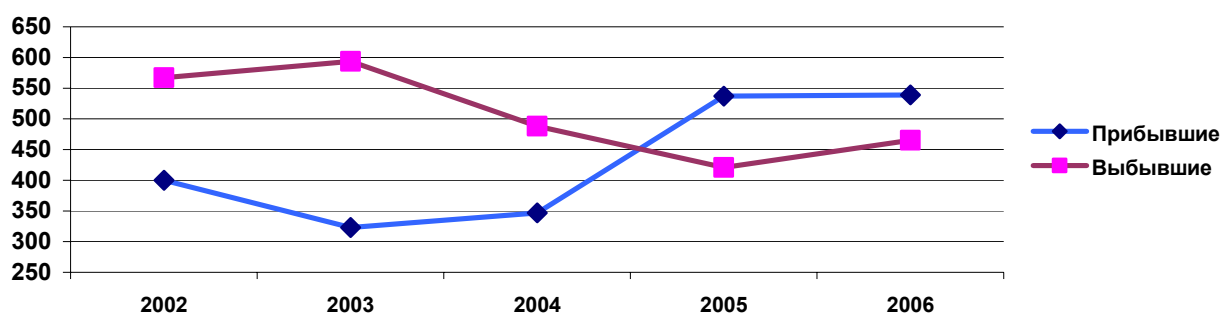


Рис. 2. Демографическая статистика

Вторая и более существенная причина уменьшения населения города – миграционное движение населения. До 2005 года количество выбывающих граждан ежегодно превышало количество прибывающих. Два года тому назад ситуация поменялась – и в течение 2006 года миграционный рост населения составил 74 человека.



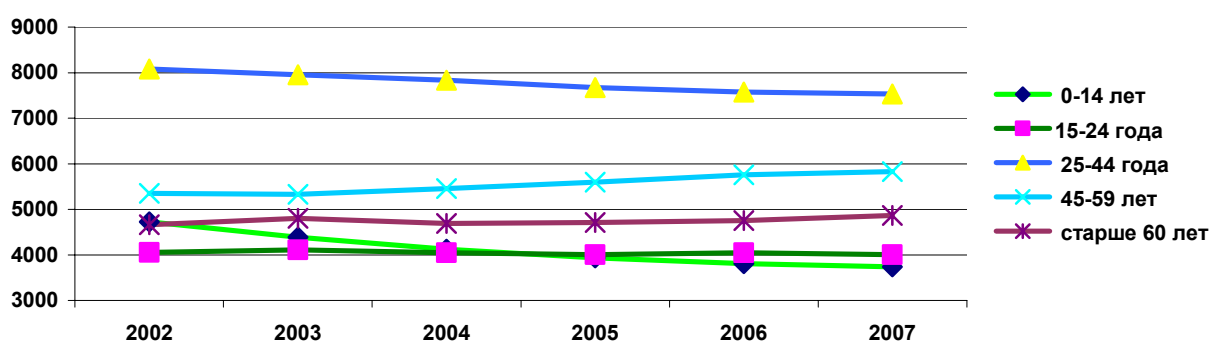
**Рис. 3. Демографическая статистика миграций**

Основная причина миграций из города – экономические мотивы. Многие граждане изменяют местожительство по родственным обстоятельствам и в связи с выездом на обучение.

Гендерный состав населения города последние годы имеет следующие соотношения: мужчин - 46% и женщин - 54% от численности постоянного населения города. Количество пожилых женщин почти в 1,8 раз больше количества мужчин.

**Таблица 5. Распределение населения по возрасту**

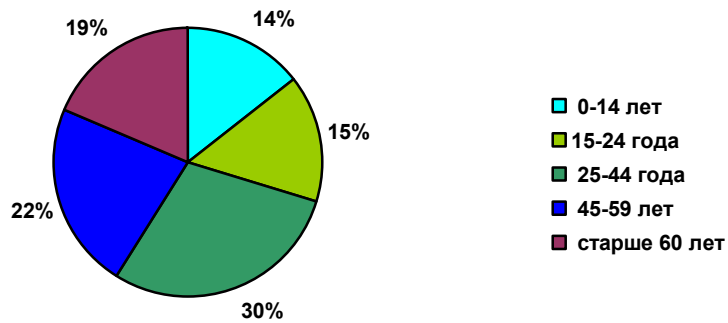
	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Мужчины 0-14 лет	2446	2286	2144	2056	1965	1922
Женщины 0-14 лет	2278	2101	1976	1874	1840	1813
Мужчины и женщины 0-14 лет вместе	<b>4724</b>	<b>4387</b>	<b>4120</b>	<b>3930</b>	<b>3805</b>	<b>3735</b>
Мужчины 15-24 года	2052	2065	2045	2047	2075	2048
Женщины 15-24 года	2000	2046	2004	1959	1968	1955
Мужчины и женщины 15-24 года вместе	<b>4052</b>	<b>4111</b>	<b>4049</b>	<b>4006</b>	<b>4043</b>	<b>4003</b>
Мужчины 25-44 года	3807	3740	3676	3608	3607	3597
Женщины 25-44 года	4274	4211	4159	4066	3970	3938
Мужчины и женщины 25-44 года вместе	<b>8081</b>	<b>7951</b>	<b>7835</b>	<b>7674</b>	<b>7577</b>	<b>7535</b>
Мужчины 45-59 лет	2242	2253	2319	2391	2446	2477
Женщины 45-59 лет	3106	3075	3138	3202	3314	3353
Мужчины и женщины 45-59 лет вместе	<b>5348</b>	<b>5328</b>	<b>5457</b>	<b>5593</b>	<b>5760</b>	<b>5830</b>
Мужчины старше 60 лет	1777	1816	1764	1744	1743	1783
Женщины старше 60 лет	2885	2987	2924	2971	3012	3081
Мужчины и женщины старше 60 лет вместе	<b>4662</b>	<b>4803</b>	<b>4688</b>	<b>4715</b>	<b>4755</b>	<b>4864</b>



**Рис. 4. Изменение возрастной структуры населения города**

Структура населения по возрасту за последние 5 лет незначительно изменилась. Количество граждан старше 60 лет в последние 5 лет стабилизировалось из-за высокой смертности. Количество детей уменьшалось из-за низкой рождаемости. Количество молодежи относительно стабильно. Уменьшалась численность самой продуктивной категории населения от 25 до 44 лет. Растет количество граждан предпенсионного возраста.

Общая численность населения в трудоспособном возрасте практически не изменилась и составляет около 67% от общей численности постоянного населения города.



**Рис. 5. Структура населения по возрасту, 2007**

В национальном составе населения города преобладающее большинство составляют русские – 54% от общей численности населения, число граждан украинской национальности – 29% и граждане крымскотатарской национальности - 4% от общей численности населения. В городе также проживают представители 11 других национальностей.

## **2.2. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ НАСЕЛЕНИЯ**

Система образования города представлена разными типами образовательных учреждений разных уровней аккредитации. Она включает дошкольные и общеобразовательные учебные заведения, ВУЗы.

## **III. ЖИЛЬЁ**

### **3.1. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

Жилищный фонд г. Армянска составляет 610 тыс. м<sup>2</sup> общей площади, в том числе, 523,3 тыс. м<sup>2</sup> в домах коммунальной собственности, 10,9 тыс. м<sup>2</sup> – в кооперативных домах, 75,8 тыс.м<sup>2</sup> – в домах частной собственности. Жилищный фонд, обслуживаемый городским производственным управлением жилищно-коммунального хозяйства (ГПУ ЖКХ), имеет в своем составе 90 домов многоэтажной застройки строения. По этажности жилые дома распределяются: 9 этажей – 9 домов, 5 этажей – 75 домов; 2 этажа – 2 дома, одноэтажных – 4 дома. Основная часть жилищного фонда постройки 60-80-х годов. По состоянию на 01.01.07 населением приватизировано более 70% квартир.

Жилищный фонд, переведенный из ведомственного жилья в коммунальную собственность, находится в неудовлетворительном техническом состоянии и требует финансовых ассигнований на проведение работ по ремонту конструктивных элементов зданий и систем тепло-, водо-, электроснабжения.

**Таблица 6. Общая площадь жилья в городе, тыс. м<sup>2</sup>**

1996	1997	1998	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
366,2	580,9	612,0	589,3	592,5	591,8	590,3	590,6	590,7	593,5	610,0

На балансе ГПУ ЖКХ находится 8 общежитий (пяти и девятиэтажными здания постройки 60-70-х годов), из них эксплуатируется – 6. Общая площадь общежитий составляет 32,5 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе, жилая площадь – 14, 9 тыс. м<sup>2</sup>. Общежития используются для проживания семейных граждан. В четырех пятиэтажных общежитиях количество жилых комнат составляет 460 единиц.

Два общежития освобождены, все жильцы расселены по другим общежитиям, зданиям требуется значительный капитальный ремонт. Кровля, система центрального отопления, сети горячего и холодного водоснабжения, канализации находятся в аварийном состоянии. Общая сумма затрат необходимая для проведения ремонтных работ составляет 970 тыс. грн. В общежитиях имеется возможность по предоставлению свободных помещений общей площадью 1300 м<sup>2</sup> в аренду, что может компенсировать частично затраты на проведение ремонтных работ. В одном общежитии выделено 50 комнат для проживания командировочных граждан, что также является дополнительным источником для содержания жилого фонда общежития.

В двух девятиэтажных общежитиях общей жилой площади 6,2 тыс. м<sup>2</sup> расположено 139 секций (одно-, двух-, трехкомнатные). Каждая секция оборудована отдельным душем и санузлом. Комнаты оборудованы холодной и горячей водой, обеспечены центральным отоплением. Учитывая,

что данный фонд построен в 70-80-е годы и находится в хорошем состоянии, комнаты заселены полностью. В аренде находится 1050 м<sup>2</sup> свободных помещений.

В 2007 году продолжались строительные работы по защите от подтопления жилой застройки г. Армянска. За год освоено 3444 тыс. грн., в том числе 300 тыс. грн. средств бюджета АРК (фонд охраны окружающей природной среды) и 94,8 тыс. грн. городского фонда.

В 2007 году проведена реконструкция кровли жилых домов, сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения, систем вентиляции, фасада здания и внутренних помещений ЦКиД, ремонт оборудования в котельной.

Проектные и строительные работы выполнялись за счет средств «бюджета развития», субвенции из Государственного бюджета, спонсорской помощи со стороны ЗАО «Крымский ТИТАН», собственных средств ГПУ ЖКХ. Практика последних лет показала динамику снижения бюджетных средств направленных на капитальный ремонт жилого фонда. Объемы капитального ремонта жилья сложились на уровне 6-7% от нормативных.

Практически прекращены работы по ремонту фасадов зданий с заменой внешних конструктивных элементов (балконы, эркеры, лепные карнизы и т.д.). В неудовлетворительном состоянии находятся внутриквартальные дороги и объекты благоустройства.

Из-за дефицита средств на капитальный ремонт в городе ничего не предпринимается по увеличению теплостойкости ограждающих конструкций (новые требования СНиП) массовых серий жилых домов постройки 1960-1980 годов, повышению их сейсмостойкости, усилению несущих конструктивных элементов и улучшению архитектурно-планировочных решений.

### 3.2. ВВЕДЕНИЕ НОВОГО ЖИЛЬЯ

Почти все новое жилье в городе за последние 6 лет построено в виде индивидуальных домов.

**Таблица 7. Введение нового жилья**

	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Нововыстроенные жилые дома вместе, в том числе: индивидуальные дома	...	16	8	14	9	17	18	17
Нововыстроенные помещения вместе	...	16	8	14	9	77	54	17
- в том числе в индивидуальных домах	...	16	8	14	9	17	18	17
Средняя рыночная цена 1 м <sup>2</sup> площади	...	...	...	...	...	666	600	719
Средний размер нового помещения, м <sup>2</sup>	...	175	199	216	229	68	96	185
Введено жилья, всего, м <sup>2</sup> в том числе	5484	2800	1589	3031	2062	5264	5190	3142
- индивидуальные дома	3300	2800	1589	3031	2062	2328	3350	3142

Решается вопрос окончания строительства 75-ти квартирного жилого дома. Объект имеет высокую степень готовности (свыше 80%), необходимо 900 тыс. грн из республиканского бюджета и 60 тыс. грн из городского бюджета на завершение строительства дома, что позволит обеспечить жильем льготную категорию граждан и снять социальную напряженность среди населения.

Объемы подрядных работ, выполняемые строительными организациями города, составили 27,4 млн. грн, (в 2006 году 36,2 млн. грн, снижение 24,5%). Основной объем строительно-монтажных работ (98,0%) выполняет ООО «Партнерстрой».

## IV. ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ

### 4.1. ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

Численность трудовых ресурсов города составляет 15 тыс. человек, из них трудоспособное население в трудоспособном возрасте - 13,8 тыс. чел.

Резкое уменьшение занятых во всех сферах экономической деятельности наблюдалось в 1994-1999 годах (с 22,2 тыс. чел. до 8,9 тыс. чел.). Это было связано со спадом объемов производства в тот период и остановкой основных предприятий города. Уровень занятости снизился с 88,7 % до 51 %. С 2000 года уровень занятости растет (до 73,2 %) и с 2002 года остается на уровне 70,0 %.

**Таблица 8. Среднегодовое количество занятых работников, тыс. чел**

1993	1994	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
22,2	13,4	8,9	7,88	9,38	8,85	7,17	14,8	15,1	14,9

Начиная с 1996 года наметилось резкое снижение численности лиц, желающих заниматься предпринимательской деятельностью (1996 год – 3,2 тыс. чел., 1997 – 2,7 тыс. чел., 1998 – 2,6 тыс. чел., 1999 – 2,6 тыс. чел., 2000 – 2,6 тыс. чел., 2001 – 0,8 тыс. чел.). Это связано со свойственной для данного периода времени, низкой покупательской способностью населения, в результате чего занятие предпринимательством стало невыгодным.

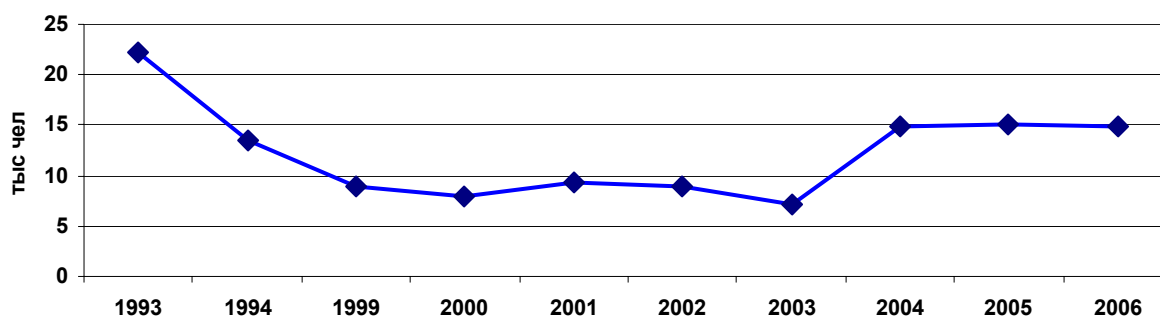


Рис. 6. Динамика занятости

Только с 2002 года, в связи со стабилизацией экономики, ростом денежных доходов в расчете на душу населения наметился рост количества субъектов предпринимательской деятельности и занятых у них наемных работников.

Таблица 9. Среднегодовое количество наемных работников по видам деятельности, лиц

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Сельское и рыбное хозяйство	263	371	449	376	240	229	166
Промышленность	5130	6413	6255	5659	13702	13795	13408
Строительство	1441	2094	1605	619	573	766	580
Оптовая и розничная торговля	238	229	152	236	141	121	204
Отели и рестораны	6	7	94	-	-	-	3
Транспорт и связь	134	68	89	58	22	11	11
Операции с недвижимостью, услуги юридическим лицам	566	49	59	99	36	115	506
Образование	-	9	8	8	-	9	4
Услуги	107	8	144	118	80	67	59

Наибольшую долю в отраслевой структуре занятости города занимает промышленность. Второе место по количеству занятых занимает строительство, третье – операции с недвижимостью, сдача под наем и услуги юридическим лицам.

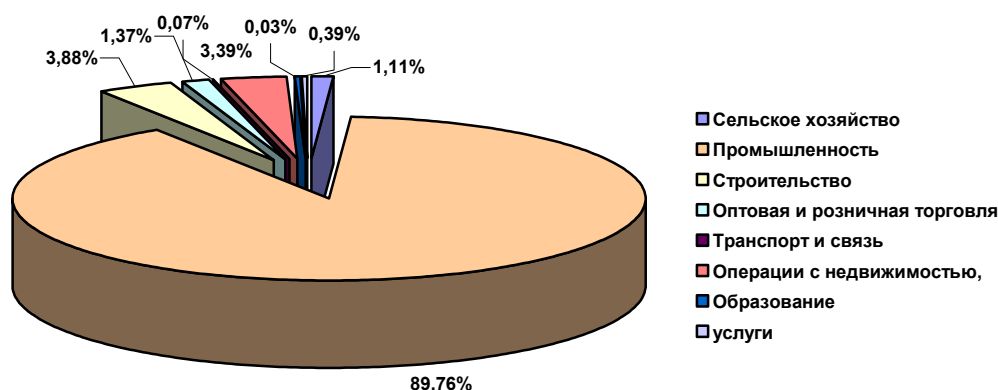


Рис. 7. Занятость по видам деятельности, 2006

Наименше занято в отраслях отельного и ресторанного бизнеса. За последние 5 лет количество работников в сельском хозяйстве уменьшилась почти втрое.

## 4.2. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 10. Среднемесячная заработная плата, грн.

2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
347,00	409,00	360,87	441,29	758,28	1009,23	1320,70	1520,00

Средняя заработная плата в городе на протяжении последних трех лет выросла в полтора раза, и с 2004 года средняя заработная плата в города превышает общегосударственный показатель – до этого ситуация была обратной.

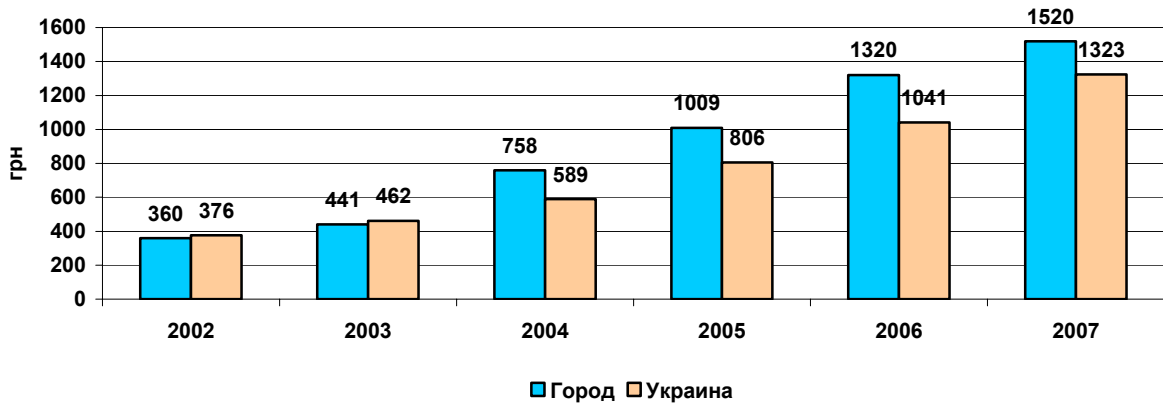


Рис. 8. Динамика среднемесячной заработной платы, грн.

Денежные доходы в расчете на душу населения в 2007 году увеличились на 5,6% и составили 7240 грн. в год. Рост денежных доходов обеспечен за счет роста заработной платы работников, занятых во всех отраслях экономики, повышением пенсий и социальных выплат.

Задолженность по выплате заработной платы по состоянию на 01.01.2008г. отсутствует.

Наибольшая заработная плата в городе у работников, осуществляющих финансовую деятельность, на втором месте операции с недвижимостью, высокий показатель в строительстве. Наименьшая зарплата у работников сферы здравоохранения.

Таблица 11. Заработная плата по отраслям

	2002	2003	2004	2005	2006
Сельское и рыбное хозяйство	191.23	215.57	228.87	358.06	-
Промышленность	394.45	491.02	884.24	1126.20	1475.38
Строительство	371.06	478.27	1295.18	1509.77	<b>1811.51</b>
Оптовая и розничная торговля.	-	-	1272.90	1001.32	1310.96
Транспорт и связь	248.81	243.15	340.00	688.89	-
Финансовая деятельность	1390.52	1091.95	1137.60	1980.79	<b>2714.78</b>
Операции с недвижимостью, услуги юридическим лицам	225.00	2933.33	2683.33	2088.89	<b>2033.33</b>
Государственное управление	477.38	521.06	594.55	802.41	1474.12
Образование	303.66	330.35	419.76	634.09	803.10
Здравоохранение и социальная помощь	237.28	294.29	364.86	488.80	657.31
Коллективные, общественные и личные услуги	198.48	249.81	291.46	608.94	1007.79

За последние три года в городе наиболее динамично возрастала заработная плата у работников организаций, осуществляющих финансовую деятельность, более чем на 37% каждый год. Уменьшилась заработная плата у работников осуществляющих операции с недвижимостью и услуги юридическим лицам.

## 4.3. БЕЗРАБОТИЦА

Ситуация на рынке труда, как правило, оценивается по показателям зарегистрированной безработицы. В действительности они не отображают реальной ситуации, а свидетельствуют лишь о численности безработных граждан, которые охвачены государственными социальными услугами и защитой и отображают движение незанятых граждан через государственную службу занятости.

**Таблица 12. Уровень зарегистрированной безработицы (%) на 31 декабря**

	2002	2003	2004	2005	2006
Армянск	6,0	5,8	5,3	4,2	3,4
Красноперекоский район	10,4	12,7	11,2	8,4	6,8
А Р Крым	4,85	5,06	4,07	2,92	1,83

Уровень официальной безработицы ежегодно снижается и, по состоянию на начало прошлого года, составляет 3,4%, что вдвое превышает средний уровень по АРК. Уровень скрытой безработицы превышает уровень официальных ее показателей. На 01.01.2008 г. число безработных составило 541 человек, что на уровне показателей прошлого года.

**Таблица 13. Количество зарегистрированных безработных, на 31 декабря**

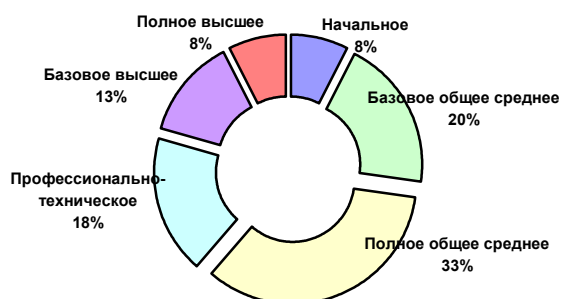
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Армянск	731	598	973	923	847	666	541	541
Красноперекоский район	1145	969	1875	2322	2046	1537	1247	
А Р Крым	26222	27820	42148	41060	40758	35453	28708	

Потенциальными трудовыми ресурсами для местной экономики остаются жители сел района, которых зарегистрировано в ЦЗ в 4 раза больше, чем горожан.

**Таблица 14. Зарегистрированные безработные по уровню образования**

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Начальное	56	51	68	70	72	57	44
Базовое общее среднее	181	148	216	234	232	183	115
Полное общее среднее	302	258	469	374	350	282	200
Профессионально-техническое	136	108	156	157	133	107	105
Базовое высшее	56	33	64	88	60	37	77
Полное высшее	56	51	68	70	72	57	44

Основную категорию безработного населения, по уровню образования, составляют лица, которые имеют среднее образование и, преимущественно, не претендуют на трудоустройство на квалифицированные рабочие места.



**Рис. 9. Зарегистрированные безработные по уровню образования, 2006**

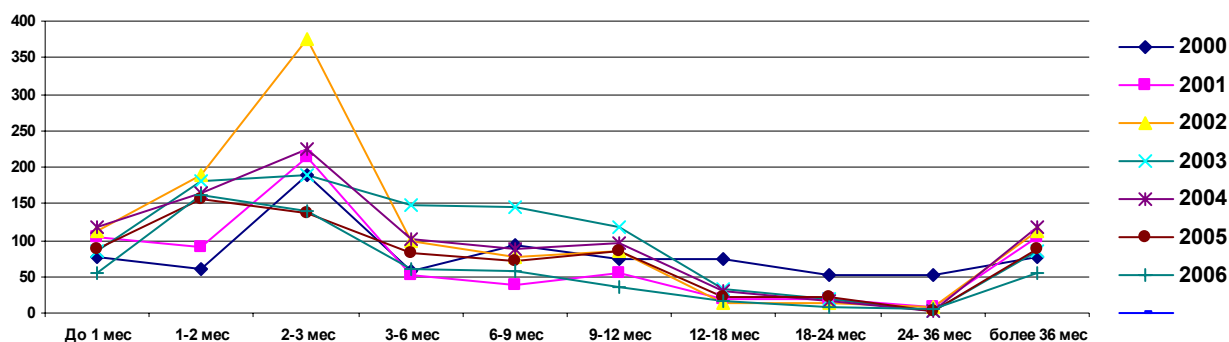
За последний год наблюдался рост числа безработных с базовым высшим образованием, хотя до этого три прошлых года этот показатель уменьшался.

Уменьшается число безработных имеющих профессионально-техническое образование.

**Таблица 15. Безработные по продолжительности безработицы**

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
До 1 мес.	76	105	111	86	119	89	56	76
1-2 мес.	61	91	188	182	165	156	162	61
2-3 мес.	188	214	375	190	226	138	141	188
3-6 мес.	58	52	99	147	102	81	60	58
6-9 мес.	93	38	76	144	89	72	58	93
9-12 мес.	74	54	86	119	97	84	36	74
12-18 мес.	75	19	14	33	31	21	16	75
18-24 мес.	53	20	15	20	16	23	7	53
24-36 мес.	53	9	9	2	2	2	5	53
Более 36 мес.	76	105	111	86	119	89	56	76

За последние три года количество безработных граждан, которые находятся на учете более 12 месяцев, значительно уменьшилось.



**Рис. 10. Структура безработных по продолжительности безработицы**

Реализация Программы занятости позволила в 2007 году создать 448 рабочих мест, обучить новым профессиям 170 человек, обеспечить временной занятостью на общественных работах 421 человека, трудоустроить 1010 безработных.

Для организации предпринимательской деятельности 16 безработным выплачено 80,1 тыс. грн. единовременной помощи. Предприятиям, обеспечившим трудоустройство 47 безработных, предоставлено дотаций на сумму 405,1 тыс. грн. Оказано 7682 профориентационных и консультационных услуг.

## V. ЭКОНОМИКА

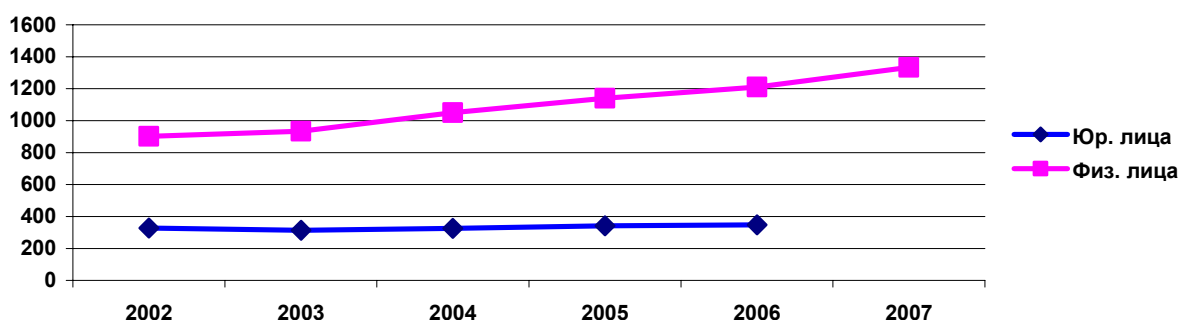
### 5.1. СУБЪЕКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

Экономика города представлена широким спектром отраслей материального производства, а именно: промышленность, строительство, транспорт, торговля и общественное питание, связь и нематериальной сферой экономики.

**Таблица 16. Зарегистрированные субъекты хозяйственной деятельности**

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Юр. лица	314	310	309	294	321	334	328	314	326	343	348	x
Физ. лица	x	x	x	x	x	x	903	935	1050	1140	1211	1334

В 2007 году в городе значительно увеличилось количество зарегистрированных предпринимателей - физических лиц. Такая тенденция сохранялась в течение последних 5 лет.



**Рис. 11. Субъекты хозяйственной деятельности**

Финансовый результат от обычной деятельности до налогообложения по предприятиям города за 2007 г. составил 170 млн. грн., это больше, чем в 2006 году (110 млн. грн) или 154,3%. Удельный вес убыточных предприятий в общей численности предприятий составил 33,3%. Прибыль предприятий от обычной деятельности до налогообложения составила в 2007 году 186 млн. грн, в 2006 году прибыль составляла 130 млн. грн.

Предприятиями города в отчетном году произведено промышленной продукции в действующих ценах на сумму 956 млн. грн., в сопоставимых ценах 885 млн. грн., или 103,0% к предыдущему году. В общем, объеме промышленной продукции, доля ЗАО «Крымский ТИТАН» составляет 94,6%, ОАО «ЗЖБИ» – 0,4%, ЗАО «Кула-Крым» - 5,0%.

**ЗАО «Крымский ТИТАН»** (с 2004 г.) - основное бюджетобразующее предприятие города. Завод по выпуску химической продукции был введен в эксплуатацию в 1969 г., расположен на перешейке севернее города. Объединение вместе с санитарно-защитной зоной занимает площадь в 4,3 тыс. гектаров. На предприятии работает 5050 человек.

Основные виды продукции:

- Пигментная двуокись титана - (нетоксична, высочайшей белизны) для лакокрасочной промышленности, для покрывных эмалей с высокими оптическими характеристиками и стойкостью к кислотам, для пигментирования бумаги, пластических масс, линолеума, резины, при матировании синтетических волокон, в фармацевтической и радиоэлектронной промышленности, в парфюмерии, в производстве титаносодержащих сплавов, специальных стекол, стойких глазурей, керамики. В 2007 - произведено 88486 т двуокиси титана.

- Моноаммоний фосфат – азотнофосфорное удобрение для сельского хозяйства. Сырьем для производства аммофоса являются апатит, аммиак и серная кислота.

- Красный железистоокисный пигмент (окись железа) для производства красок и эмалей, для окраски пластических масс всех типов, бумаги, линолеума, азботехнических, резинотехнических и строительных материалов.

- Железный купорос (антисептик) – удобрение и мелиорант в сельском хозяйстве, для химической очистки воды, в цветной металлургии. Как сырье для производства красного железистоокисного пигмента. В 2007 году произведено железного купороса 847 т.

Объем промышленной продукции в действующих ценах предприятия составил 910,8 млн. грн.

**ООО «Лакокрасочная компания «Крым»** создано в 2003 году. Предприятие специализируется на выпуске лакокрасочной продукции. На предприятии трудятся 22 человека.

**ЗАО «Сиваишский завод бытовой химии»** специализируется на производстве моющих, чистящих и санитарно-гигиенических средств. Выпускает: моющее средство «Белоснежка» для стирки изделий из х/б, льняных и искусственных волокон, тканей и изделий из них, средство для мытья посуды «Белоснежка», отбеливатели, морскую соль для ванн, перкарбонат натрия. Продукция без хлора, не вызывает аллергии, сертифицирована Министерством здравоохранения Украины. В 2007 г. выпущено 60 т продукции. Численность работников предприятия составляет 15 человек.

**ЗАО «Кула-Крым»** на протяжении более 10 лет производит и реализует по всей территории Украины продукцию:

- под торговой маркой «Кула» газированные напитки на сахаре вкуса яблочного, гранатового, грушевого и лимонного сока, вода столовая.

- под торговой маркой «ФрутАйс» напитки Лимонад, Апельсин, Буратино, Дюшес, Яблоко, Лимон, Абрикос, Лыдинка, Тархун, Клубника со сливками, национальный напиток «Квас». «» –.

Продукция сертифицирована органом сертификации «Крымстандартметрология» АР Крым, Украина. Компания является участником, общегосударственной выставки «Барвиста Україна», 2007г. Награждена дипломом победителя конкурса «Лучшие товары Крыма – Крымское качество» номинация «Лучшие продовольственные товары», 2003 г. Выпуск сладких газированных напитков и питьевой воды «Кула» за отчетный год составил 70,5 млн. л рост на 45,1%. Объем продукции в действующих ценах составил 40,8 млн. грн., в 2006 году – 24,5 млн. грн., рост в 1,7 раз.

**Завод железобетонных изделий** был образован в 1966 году как база для строительства завода ГАК «Титан» и города Армянска. Предприятие находится внутри территории завода ГАК «Титан». Завод изготавливает плиты перекрытия пустотные, блоки стен подвалов, изделия инженерных сооружений (кольца колодцев, крышки колодцев), плиты плоские, плиты и столбы заборов, изделия мелких архитектурных форм (урны, крышки канализационных люков), плитку тротуарную, бордюры, товарный бетон и раствор. Новый вид продукции – утяжелители для газовых труб. Объем выпускаемой продукции в 2007 году составил 5129 тыс. грн, рост по отношению к 2006 году в 2 раза. Изготовлено 3960 м3 сборного железобетона, 120 м3 блоков СП, 3841 м3 бетона товарного.

**Сельское хозяйство региона** представлено предприятием Агрофирма «Таврическая». В 2007 году объем валовой продукции составил 293,7 тыс. грн. против 406,1 тыс. грн. в 2006 году, снижение на 27,7%. Сельскохозяйственное предприятие Агрофирма «Таврическая» специализируется на производстве зерновых культур. Зерна урожая 2007 года в весе после доработки намолочено 231 т, что составляет 51,7% к уровню 2006 года.

В городе растет удельный вес продукции, производимой небольшими предприятиями в сфере малого бизнеса. Они создают новые рабочие места, пополняют городскую казну, насыщают рынок товаров, давая потребителю выбор.

**Таблица 17. Субъекты предпринимательской деятельности по отраслям**

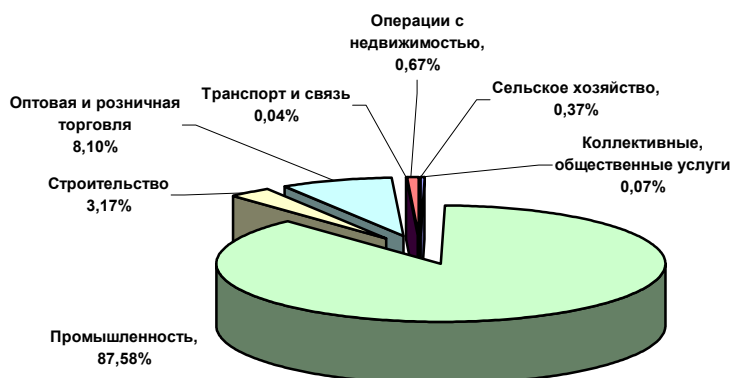
	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Сельское хозяйство	18	18	20	24	25	24	24	24	23
Промышленность	48	42	43	43	42	41	44	50	47
Строительство	50	41	36	37	35	30	32	30	30
Оптовая и розничная торговля услуги по ремонту	97	93	82	81	75	70	69	70	75
Отели и рестораны	7	8	5	5	4	4	5	7	6
Транспорт и связь	4	4	5	7	7	6	5	7	7
Финансовая деятельность	3	3	4	4	3	4	5	5	5
Операции с недвижимостью, услуги юридическим лицам	3	3	12	12	15	18	20	21	23
Образование	6	5	12	15	15	15	19	20	20
Здравоохранение, соцпомощь	10	10	6	6	5	5	4	5	5
Услуги	47	54	58	62	65	66	70	75	74

Наибольшее количество субъектов хозяйствования создано в отраслях: оптовой и розничной торговле, предоставлении услуг и промышленности.

**Таблица 18. Общий объем продукции, тыс. грн.**

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Сельское и рыбное хозяйство	2383,0	4591,4	2831	4101	7805,4	62397,6	6259
Промышленность, в т.ч.:	261859	340527	299465	435641	714666	1546737	1470340
добывающая	-	-	-	-	42578,6	-	308
обрабатывающая	261859	333294	293274	428826	666268	1540902	1469937
производство, распределение электроэнергии, газа и воды	-	7233,1	6191,6	6815	5819	5834	95
Строительство	22154	41325	26422	16909	34046	53046	53179
Оптовая и розничная торговля;	143166	168327	58667	42636	80446	52548	135994
Отели и рестораны	24,1	34,2	1705	-	-	-	12,0
Транспорт и связь	586,7	627,0	853,4	728,6	1037	510,3	691,0
Операции с недвижимостью, услуги юридическим лицам	11607	2422	502,8	1020,5	794	5384,2	11308
Образование	-	55,6	55,0	44,0	-	54,3	50,5
Услуги	588,6	924,5	8676	1325,4	695,1	941,8	1153,2
Всего	442369,8	558835,1	399179,6	502407	839583	1721620	1678989

В местной экономике по объемам производства продукции первое место принадлежит промышленности, причем 99% - это продукция химической промышленности (около 1,47 млрд. грн.).



**Рис. 12. Структура производства продукции по отраслям, %**

Второй после промышленности по объемам производства (около 136 млн. грн. в год) является городская отрасль оптовой и розничной торговли.

Объем розничного товарооборота в 2007 году составил 38,2 млн. грн., в расчете на душу населения – 1512 грн. Платные услуги населению составили 4,5 млн. грн., снижение к соответствующему периоду прошлого года на 2,9%.

Сфера малого предпринимательства характеризуется ежегодным увеличением количества субъектов хозяйствования. В расчете на 10 тысяч населения приходится 28 действующих предприятия малого бизнеса, в которых занято 535 человек. Продолжается тенденция роста численности предпринимателей – физических лиц, всего их зарегистрировано 1334 чел. По упрощенной системе налогообложения работают 24 предприятия и 507 предпринимателей - физических лиц.

С 2005 года в городе функционирует «Единый офис» по регистрации субъектов предпринимательской деятельности. Создан Центр по выдаче документов разрешительного характера, в котором одновременно ведут прием представители отделов горисполкома и организаций, выдающих разрешения на право ведения предпринимательской деятельности.

В городе создана общественная организация предпринимателей: «Союз промышленников, предпринимателей и работодателей». Обновлен состав Координационного совета по вопросам развития предпринимательства, в течение года состоялось 5 заседаний совета. Сформирован Единый электронный реестр юридических и физических лиц-предпринимателей.

В 2007 году всего проведены 24 процедуры закупок (с учетом всех бюджетных учреждений). С победителями торгов заключено 20 договоров на сумму 3,3 млн. грн.

Общая сумма средств по договорам, заключенным в предыдущие годы, которые выполняются, составила 394,8 тыс. грн.

Исполнительным комитетом ведется работа по привлечению к предпринимательской деятельности широких слоев населения. Оказываются всесторонние консультации, выделяются земельные участки, предоставляются в аренду помещения, расширяется перечень видов деятельности, к которым применяется упрощенная система налогообложения. Субъектам предпринимательства в 2007 году передано в аренду 2,6 тыс. м<sup>2</sup> объектов коммунальной собственности. Приватизировано 9 объектов на сумму 675,5 тыс. грн.

Предполагается, что в 2008 г. доля малого бизнеса в формировании доходной части городского бюджета составит 6%.

Финансовую инфраструктуру городского бизнеса представляют отделения банков:

- филиал «Отделения Проминвестбанка в г. Армянск Автономной Республики Крым»;
- филиал ОАО «Государственный экспортно-импортный банк Украины» в г.Армянск.

## 5.2. ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ И ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Традиционно в экономике региона наибольшая доля экспорта продукции химической промышленности у ЗАО «Крымский ТИТАН».

**Таблица 19. Структура экспорта в разрезе видов продукции, тыс. дол. США**

	2002	2003	2004	2005	2006
Продукты животного происхождения	–	70,5	1032,1	3065,2	2324,3
Минеральные продукты	–	28,6	598,1	7668,4	11019,0
Продукция химической промышленности	35369,1	54638,9	84824,2	124762,0	141849,2
Полимерные материалы, пластмассы и каучук	0,9	2,0	1,3	–	–
Кожаное и меховое сырье и изделия из них	–	–	–	–	485,1
Недрагоценные металлы и изделия из них	1260,3	75,6	–	–	–
Механическое оборудование	4,5	–	247,5	8,4	–
Транспортные средства и оборудование	–	–	264,1	–	–

Объемы импортированной продукции составили в 2007 году 26,2 млн. дол. США, или 68,1% к уровню 2006 года.

В 2007 г экспорт продукции ЗАО «Крымский ТИТАН» составил 165 млн. дол. США (2006 г - 155,6 млн. дол. США).

На протяжении последних пяти лет наиболее динамично росли объемы экспорта в страны ЕС – это большая часть экспорта продукции промышленности города.

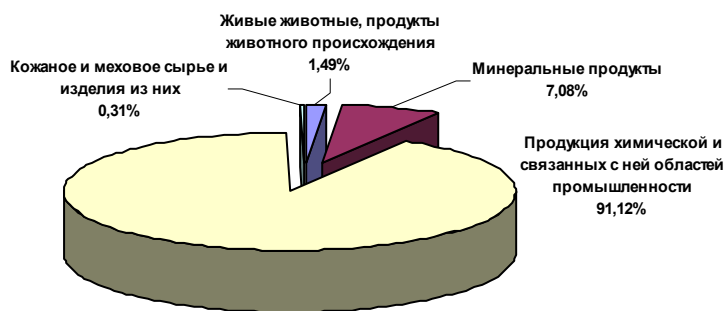


Рис. 13. Товарная структура экспорта, 2006

Таблица 20. Географическая структура экспорта, тыс. дол. США

	2002	2003	2004	2005	2006
Страны СНГ (без России)	1141,5	2652,7	4412,7	7399,3	9477,1
Отдельно Россия	19136,7	15337,7	16072,4	27256,7	20482,3
Страны ЕС	8707,2	16166,1	29662,9	51657,3	71742,5
США и Канада	1232,2	5610,6	2844,6	3495,3	10062,2
Страны Ближнего Востока и Турция	370,8	3876,6	7159,7	9571,7	16589,6
Другие	6046,4	11171,9	26815,0	36123,7	27323,9

На втором месте объемы экспорта в Россию, которые в 2006 году уменьшились почти на треть. На третьем месте – страны Ближнего Востока и Турция, куда за прошлый год объемы экспорта выросли почти в 2 раза.

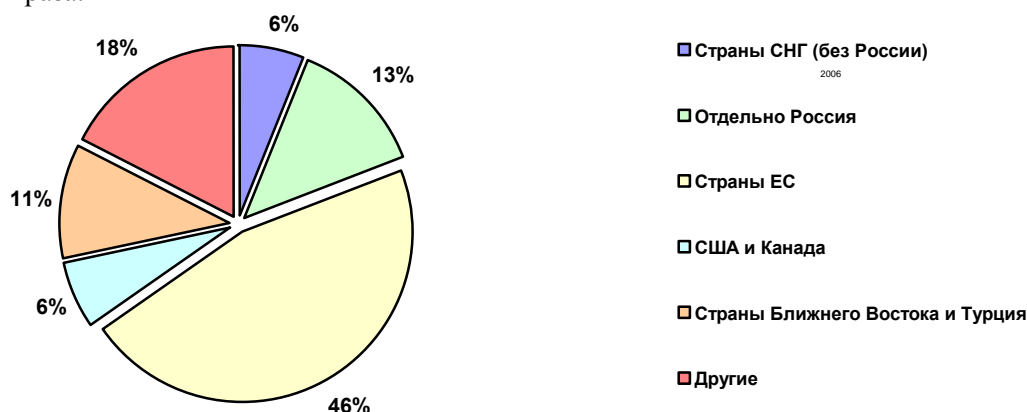


Рис. 14. Географическая структура экспорта, 2006

Объем инвестиций в 2006 году составил 168067 тыс. грн. Объем инвестиций в 2007 году составил 92721,8 тыс. грн. Источник инвестиций - собственные средства предприятий - 88631 тыс. грн., средства Государственного бюджета Украины – 1733,3 тыс. грн., средства республиканского и городского бюджетов- 2357,5 тыс. грн. Кроме того, с момента реализации инвестиционного проекта «Развитие производства двуокси титана, увеличение производственных мощностей, совершенствование технологий и повышение качества продукции ЗАО «Крымский ТИТАН» инвестором (Германия RSJ Erste Beteiligungsges – ellschaft mbH,) направлено 72885,74 тыс. дол. США. Планируемая сумма собственных инвестиций по этому проекту – 235 тыс. грн.

На строительство цеха по производству серной кислоты ЗАО «Крымский ТИТАН» объем инвестиций составит 55 млн. евро.

### 5.3. НАИБОЛЬШИЕ РАБОТОДАТЕЛИ

На территории города наибольшими работодателями являются 16 предприятий и учреждений, в частности: ЗАО «Крымский ТИТАН», ГОО, ЦГБ, ООО «Партнер – строй».

**Таблица 21. Основные работодатели, 2006 г.**

	<i>Предприятие</i>	<i>Вид деятельности (основной)</i>	<i>Кол-во работников</i>
1.	ЗАО «Крымский ТИТАН»	Производство химической продукции	4977
2.	ГОО	Министерство образования	781
3.	ЦГБ г. Армянск	Министерство здравоохранения	422
4.	ГПУ ЖКХ	Жилищно-коммунальные услуги	386
5.	ООО «Партнерстрой»	Строительство	222
6.	Высшее профессиональное училище химической промышленности	Министерство образования	115
7.	Отдел культуры	Министерство культуры	98
8.	ЗАО «Кула-Крым»	Производство продукции пищевой отрасли	97
9.	Перекопский факультет Херсонского технического университета	Министерство образования	55
10.	Филиал Крымского гуманитарного университета	Министерство образования	50
11.	ОАО «Красноперекопский завод ЖБИ»	Производство продукции строительной отрасли	49
12.	ООО «Крымская лакокрасочная компания»	Производство лакокрасочной продукции	35
13.	Городское коммунальное предприятие тепловых сетей	Благоустройство, озеленение, уборка территорий, ремонт дорог, освещение	25
14.	Армянский городской центр занятости	Министерство труда	14
15.	ЧН НПФ «Гарант»	Строительство	10
16.	ГП «Армянскиффт»	Жилищно-коммунальные услуги	9

#### **5.4. ГОРОДСКОЙ БЮДЖЕТ**

Доходная часть местного бюджета при плане 48,8 млн. грн., фактически составила 47,5 млн. грн., выполнение - 97,3%.

**Таблица 22. Доходы и расходы городского бюджета, млн. грн.**

<i>Показатели</i>	<i>2006</i>	<i>2007</i>
Доходы, всего (собственные доходы)	21,7	47,5
Объем расходов общего фонда бюджета - всего	33,3	67,2

Бюджет развития в 2007 году составил 835 тыс. грн., специальный природоохранный фонд – 628 тыс. грн.

Основными бюджетообразующими предприятиями города являются: химическое предприятие ЗАО «Крымский ТИТАН» и строительные организации, ориентированные на это предприятие.

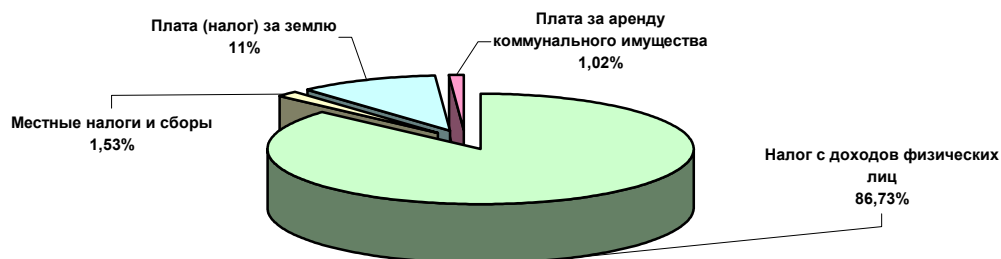
Основным источником бюджета являются поступления налога с доходов физических лиц. Рост заработной платы на предприятиях города служит реальным гарантом увеличения этого вида платежа. Будет продолжена работа по дополнительному привлечению в бюджет платы за землю, выявлению неплательщиков этого налога, совершенствованию взимания арендной платы за землю. Важным источником доходов являются местные налоги и сборы. В целях увеличения поступлений рыночного сбора, будет продолжена работа по ликвидации стихийной торговли и развитию торговли в установленных местах, обустройству городских рынков.

**Таблица 23. Фактическое поступление доходов в бюджет (общий фонд), млн. грн.**

	<i>2003</i>	<i>2004</i>	<i>2005</i>	<i>2006</i>	<i>2007</i>
Налог с доходов физических лиц	5,4	8,3	10,1	13,0	17,0
Налоги на прибыль коммунальных предприятий	0	0	0,08	-0,08	0
Местные налоги и сборы	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Плата (налог) за землю	0,4	0,5	0,5	1,3	2,1
Налоговые поступления всего	0,5	0,6	0,82	0,78	1,3
Плата за аренду коммунального имущества	0,03	0,05	0,18	0,1	0,2

К доходам, закрепленным за городским бюджетом, относятся следующие налоги и сборы:

- налог с доходов физических лиц;
- государственная пошлина в части, принадлежащей местному бюджету;
- плата за лицензию на проведение определенных видов хозяйственной деятельности;
- плата за государственную регистрацию субъектов предпринимательской деятельности;
- плата за торговый патент на осуществление некоторых видов предпринимательской деятельности;
- другие поступления в местный бюджет.



**Рис. 15. Структура налоговых поступлений в городской бюджет, 2007**

Поступления в бюджет города от малого предпринимательства составили 1,2 млн. грн.

Для социальной защиты и обеспечения незащищенных слоев населения в местный бюджет поступают дотации и субвенции из Государственного бюджета Украины и бюджета Автономной Республики Крым.

**Таблица 24. Участки города, предусмотренные под застройку**

<i>Адрес земельного участка, краткое описание, предназначение</i>	<i>Площадь</i>
1. В районе дома №31 мкр. Корявко, внутри жилого массива, рядом школа-гимназия №3, ОШ№4 и ДУЗ № 4 «Аленушка». Участок свободен от жилой застройки. Земельный участок обеспечен газопроводом, водопроводом. Рядом проходят линии электропередач и телефонная связь. Подъездные пути асфальтированы.	1,0 га
2. В районе ВПУ химической промышленности. Участок обеспечен газопроводом, водопроводом. Рядом проходят линии электропередач и телефонная связь. Подъездные пути расположены возле трассы Каховка –Херсон – Симферополь.	0,5 га

Город имеет участки, предусмотренные под застройку, что являются потенциальными источниками поступлений в местный бюджет.

## **VI. ИНФРАСТРУКТУРА. УЧРЕЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

### **Коммунальная инфраструктура города**

Жилищно-коммунальное хозяйство города обслуживают 3 предприятия различных уровней собственности. В коммунальной собственности городского совета находятся 2 предприятия.

**Водоснабжение** осуществляется из артезианских скважин Исходненского группового водозабора (8 скважин, 2 резервуара по 2 тыс.кв.м, хлораторная, насосная), расположенного севернее ЗАО «Крымский ТИТАН», на расстоянии 12,6 км от города. Вода подается по водоводу (2 нитки диаметром 500 мм и 800 мм) и разводящие сети. Для технических нужд промузла используется водохранилище ЗАО «Крымский ТИТАН» емкостью 27,6 млн.куб.м. Фактический объем водопотребления города составляет 19 тыс.куб м в сутки, проектный объем - 25 тыс.куб. м в сутки (что обеспечивается работой 6-ти скважин из существующих 8-ми).

Источником **газоснабжения** города на существующее и проектное положение является ГРС по ул. Гайдара, куда поступает газ из магистрального газопровода Херсон-Джанкой.

В настоящее время основное количество топлива расходуется на **отопление** и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий. В связи с вводом в действие новых нормативов по теплотехническим характеристикам наружных ограждающих конструкций, ранее построенные здания в 2-2,5 раза превышают нормативное потребление тепла. Это требует принятия мер по тепловой защите зданий, в первую очередь по утеплению ограждающих конструкций при выполнении реконструкции и капитального ремонта существующего жилищного фонда. Применение

на этих объектах новых теплоизоляционных материалов позволит снизить до 50% расход топлива на существующих теплоисточниках.

Важным направлением энергосбережения при потреблении тепловой энергии является установка у абонентов приборов учета. Это позволит получить экономию потребления тепловой энергии в существующих зданиях. Уровень оснащенности жилищного фонда приборами учета остается крайне низким. Газовыми счетчиками оснащено 26% квартир, счетчиками отопления 16%, холодной воды и горячей соответственно 17% и 7% многоквартирных жилых домов.

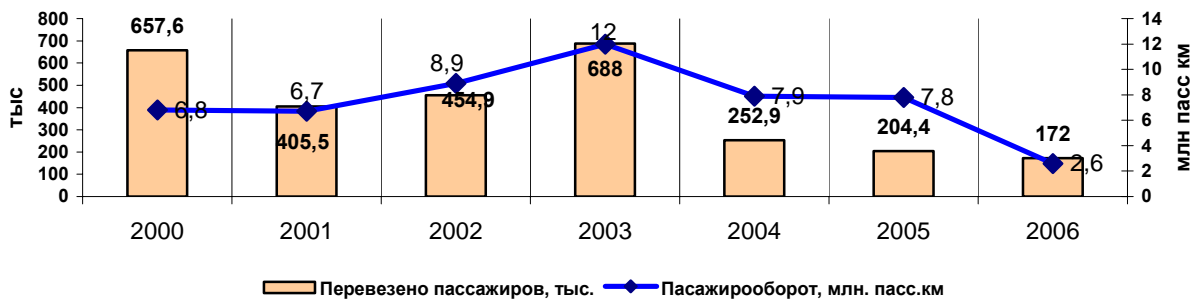
В 2007 году Министерством ЖКХ АРК выделено и освоено 168,5 тыс. грн. на реконструкцию тепловых сетей микр. Васильева, а также 168,3 тыс. грн. на реконструкцию тепловых сетей микр. Корявко.

### Транспортная инфраструктура

Перевозку пассажиров на городских маршрутах обеспечивают 2 частных предпринимателя, на линии задействовано 5 мини-автобусов.

Автомобильные маршруты соединяют сёла Суворовского сельского совета с г.Армянском.

Протяженность автодорог с твердым покрытием составляет 19,4 км. За счет городского бюджета (дорожный фонд) в 2008 году планируется изготовить дорожные знаки и выполнить капитальный ремонт дорог на сумму 281,4 тыс. грн.



**Рис. 16. Общественный транспорт**

Всеми видами транспорта в 2008 г. будет перевезено 350 тыс. пассажиров, пассажирооборот составит 6900 тыс. пасс/км. Физическими лицами будет перевезено 30 тыс. т грузов, грузооборот составит 8100 тыс.т/км.

В городе работают 6 автозаправочных станций и автомобильный газонаполнительный компрессорный пункт.

### Система связи

Услуги связи предоставляет цех электросвязи на 6535 номеров, в 2008 году емкость телефонной станции составит 7190 номеров. Объем предоставляемых услуг связи населению составит 4653 тыс. грн. Количество телефонных автоматов общего пользования составляет 10 ед.

В городе работает станция мобильной связи и узел сети Интернет.

### Система образования

В структуре отдела образования находятся 6 дошкольных учебных заведений, в т.ч. 2 из них в составе УВК школа-сад, ДУЗ №3 «Березка» - санаторного типа. Восемь общеобразовательных учебных заведений: 3 общеобразовательных школы I-III ступеней (АОШ №4, АОШ №1, ПОШ №7), 2 учебно-воспитательных комплекса (УВК «Школа-гимназия» №3 и УВК школа-лицей №2), 3 учебно-воспитательных комплекса (ОШ №1, ДУЗ-УВК №6, УВК №8), специальная общеобразовательная школа I-II ступеней №5. Внешкольное образование представлено двумя учебными заведениями: центр детского и юношеского творчества и ДЮСШ.

В городе находятся Высшее профессиональное училище химической промышленности и 2 филиала высших учебных заведений. В городе функционирует 2 филиала высших учебных заведения: филиалы Ялтинского гуманитарного университета и Херсонского национального университета, в которых обучается 1055 студентов дневной и заочной формы обучения. В ВПУ химической промышленности обучается 646 учащихся.

**Таблица 25. Выпускники учебных учреждений**

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Закончили 9 класс	414	662	461	415	449	413	394
Закончили 11(12) класс	281	203	247	380	300	290	321
Высшие учебные учреждения	53	-	24	158	-	-	-

В городе реализуются: программа «Учитель», городская программа по развитию внешкольных детских учреждений, городская комплексная программа «Работа с одаренными детьми», программа «Компьютеризация учебных заведений, оснащение их телекоммуникационными средствами и внедрение современных педагогических технологий». Количество учащихся в школах снизилось на 4,4% и составило 2851 ученика против 2983 в 2006 году.

В 3-х городских общеобразовательных школах и в Перекопской сельской школе оборудованы современные компьютерные классы.

Целенаправленно расширяется сеть классов и групп, где преподавание ведется на украинском и крымскотатарском языках обучения. В ОШ №4 в 2006-2007 учебном году было образовано 13 классов с украинским языком обучения, по всем предметам, в которых обучается 236 учащихся. Крымскотатарский язык как предмет изучают в 6-ти классах с численностью 52 ученика.

В дошкольных учреждениях создано 6 групп с украинским языком обучения, в которых занято 120 детей. Количество детей в детских дошкольных учреждениях составляет 1035 человек, что больше на 26 детей, чем в 2006 году.

#### **Система медицинских учреждений.**

В состав системы здравоохранения города входят: центральная городская больница с поликлиникой, стоматологическая поликлиника, 2 фельдшерско-акушерских пункта в селах Суворово и Перекоп.

В ЦГБ функционирует 200 больничных коек, что в расчете на 10 тыс. жителей составляет 76 мест. Число посещений в смену амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 тыс. жителей составило 243. Количество врачей всех специальностей 67 человек.

Центральная городская больница работает в обновленных после реконструкции помещениях. Впервые за последние годы модернизирована материально-техническая база ЦГБ, приобретена новая мебель, оборудование, инвентарь, введена в эксплуатацию мини-котельная с полной заменой сетей тепло-, водоснабжения, выполнено благоустройство прилегающей территории.

Продолжается реализация программы противодействия эпидемии туберкулеза в г.Армянске, «Онкология», программа развития кардиососудистой и нейрососудистой хирургии, «Дети Армянска», программа «Здоровая мать – здоровый ребенок», программа «По профилактике наркомании, распространения ВИЧ-инфекции и СПИДа» и др.

В летний период в городе оздоровительными услугами было обеспечено 1673 ребенка.

#### **Культура**

В составе отдела культуры входят: Централизованная библиотечная система, Центр культуры и досуга, музей, детская музыкальная школа (270 учащихся), клуб в с. Суворово.

В состав Централизованной библиотечной системы входят 3 библиотеки. Книжный фонд ЦБС составляет более 56 тыс. экземпляров. Продолжает реализовываться программа сохранности и пополнения библиотечного фонда.

Центром культуры и досуга проводились общегородские мероприятия: концерты, посвященные государственным и профессиональным праздникам, собрания трудовых коллективов, политические акции, выставки, презентации и др.

Большую роль в пропаганде краеведческих знаний, воспитании любви к родному краю играет историко-краеведческий музей. В 2007 году проведено более 720 экскурсий, открыты новые экспозиции, организованы многочисленные выставки декоративно-прикладного искусства, проведены встречи с ветеранами, воинами-интернационалистами, краеведами, писателями и поэтами. Продолжена реализация Программы развития музейного дела.

Получение музыкального образования обеспечивает детская музыкальная школа, в которой 270 учащихся обучаются на 5-ти отделениях: фортепианном, оркестровом, народных инструментов, театральном и художественном.

#### **Система физической культуры и спорта**

В городе находится 2 стадиона, в том числе, один из лучших в Крыму стадион «Химик» футбольного клуба «ТИТАН»; 15 спортивных площадок; 8 футбольных полей; 9 спортивных залов; 18 помещений для физкультурно-оздоровительных занятий, в том числе, 4 с тренажерным оборудованием; ДЮСШ с закрытым плавательным бассейном.

Более 2-х тысяч человек регулярно занимаются спортом и на соревнованиях различного уровня занимают призовые места. В ДЮСШ 36 спортивных секций, посещают 520 школьников.

В 2008 году будет продолжена реализация мероприятий Программы развития физической культуры и спорта и мероприятий по развитию футбола в г. Армянске.

## VII. ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА

Основными факторами отрицательного влияния на окружающую среду является загрязнение атмосферы предприятиями города, подтопление земель и территории города, накопление промышленных и бытовых отходов.

К основным источникам воздействия на экологическое состояние окружающей среды территории Армянского городского совета в настоящее время относятся:

- промышленные объекты (ЗАО «Крымский ТИТАН», ОАО «КЗЖБИ», ЗАО «Сивашский завод бытовой химии»);
- магистральный газопровод, магистральные ЛЭП;
- автомобильный и железнодорожный транспорт (автотрассы Цурюпинск-Джанкой, Каховка-Симферополь, железнодорожная линия), АЗС;
- объекты жилищно-коммунального хозяйства (полигон твердых бытовых отходов, котельные, канализационные насосные станции, канализационные коллекторы).

Основными источниками загрязнения передвижными источниками являются: магистральная автотрасса, проходящая через центральную часть города (в курортный сезон проходит более 1000 автомобилей в часы пиковых нагрузок), связанные с ней СТО и АЗС, автостанция, автостоянки и гаражные общества.

Источники электромагнитных излучений представлены высоковольтными линиями магистральных электропередач, представляющими важный элемент энергетического моста «Украина-Крым». Наряду с ЛЭП и трансформаторными подстанциями в районе рынка и гидрометеопоста имеются два локальных источника ЭМИ – ретранслятор UMS и телерадиопередающая антенна.

К природным факторам воздействия на экологическое состояние территории города относится подтопление ряда микрорайонов, связанное с критическим повышением уровня грунтовых вод (до 0,1 м, с амплитудой сезонных колебаний уровня от 0,8 до 1,5 м). В дождливые месяцы грунтовые воды выходят на поверхность, заливая огороды, подвалы жилых домов.

Для обеспечения безопасной жизнедеятельности населения утверждена Программа охраны и улучшения состояния окружающей среды Армянского городского совета до 2011 года. Выполняются мероприятия по реализации Программы обращения с отходами в Автономной Республике Крым.

В 2007 году закончилась реализация проекта «Защита от подтопления жилой застройки г. Армянска». В 2007 году выделены средства из республиканского и городского фондов охраны окружающей природной среды на строительства этого объекта на общую сумму 394,8 тыс. грн. Из Государственного бюджета выделено и освоено 3444 тыс. грн.

### 7.1. АТМОСФЕРА

Причины загрязнения атмосферного воздуха на территории города связаны с прохождением через г. Армянск трассы с интенсивным движением автотранспорта, высокими фоновыми показателями содержания пыли в воздухе степной зоны северного Крыма, наличием крупного химического предприятия.

В сравнении с ЗАО «Крымский ТИТАН», валовые выбросы всех остальных стационарных источников весьма незначительны и носят локальный характер, оказывая влияние лишь в пределах санитарно-защитных зон.

**Таблица 26. Уровень загрязнения атмосферного воздуха на территории города**

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества	ПДК мг/куб.м	2001	2002	2003	2004	2005
1.	Пыль	0,15	0,30	0,30	0,30	0,3	0,3
2.	Диоксид серы	0,050	0,031	0,034	0,053	0,050	0,055
3.	Оксид углерода	3	4	4	3	не осущ.	не осущ.
4.	Диоксид азота	0,04	0,06	0,07	0,05	0,05	0,05
5.	Фтористый водород	0,005	0,010	0,007	0,008	0,007	0,006
6.	Аммиак	0,04	0,05	0,07	0,08	0,08	0,08
7.	Серная кислота	0,1	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
8.	Формальдегид	0,003	0,013	0,013	0,016	0,014	0,015

Вопросы выбросов в атмосферу вредных веществ решаются предприятиями города. В целях решения проблемы охраны атмосферного воздуха на ЗАО «Крымский ТИТАН» проводится

реконструкция имеющегося на предприятии пылегазоочистного оборудования, ремонт вентиляционных систем, приобретение и монтаж нового очистного оборудования.

## 7.2. УТИЛИЗАЦИЯ ОТХОДОВ

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов населения города осуществляется силами ГПУ ЖКХ и замыкается на введенный в эксплуатацию новый полигон ТБО. Объем бытовых отходов, собранных и удаленных мусороуборочными машинами ГПУ ЖКХ составляет 26,8 тыс. м<sup>3</sup> в год, техникой предприятий и учреждений города - 4,9 тыс. м<sup>3</sup> в год. Отходы от уборки зон зеленых насаждений и улиц - 14,4 тыс. м<sup>3</sup> в год.

Не соответствует требованиям СанПиН 42-128-4960-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» поквартирный сбор твердых бытовых отходов от жителей многоэтажных домов. Не охвачено централизованным сбором и удалением ТБО более 1200 домов (с. Суворово, с. Перекоп, с. Волошино, частный сектор города).

На территории Армянского городского совета расположена старая свалка твердых бытовых отходов в районе с. Перекоп, складирование ТБО на котором производилось в течение последних десятилетий. Площадь складирования 5,9 га. Разработан проект закрытия старой свалки, предусматривающий очистку земельного участка, техническую и биологическую рекультивацию.

Хозбытовые стоки по сети самотечных канализационных коллекторов поступают в приемный резервуар главной насосной станции (КНС) и насосной станции северного промузла (КНС-2), затем по напорным коллекторам (2 нитки диаметром 500 мм) по обводной линии сбрасываются без очистки непосредственно в кислотонакопитель-испаритель ЗАО «Крымский ТИТАН».

Реконструкция главного городского канализационного коллектора рассчитана до 2009 года. Сметная стоимость объекта составляет 7339,6 тыс. грн. В 2007 году освоено 1133,6 тыс. грн. На выполнение работ по объекту «Главный городской канализационный коллектор – устранение аварийности. II очередь» предусмотрена субвенция из Госбюджета Украины на 2007 год в размере 621,4 тыс. грн.

За счет средств республиканского бюджета начато строительство канализационного коллектора Перекопской школы, сметная стоимость 330,5 тыс. грн.

В 2008 году планируется разработка рабочего проекта «Канализационные очистные сооружения производительностью 15 тыс. м<sup>3</sup>/сут. в г. Армянск». Финансирование данного проекта будет осуществляться за счет средств (АРК) фонда охраны окружающей природной среды и стоимость составит 327,6тыс.грн.

Техногенная безопасность. Основные потенциально-опасные объекты: ЗАО «Крымский ТИТАН» – склад сжиженного аммиака для производства аммофоса, склад кислот и щелочей, серноокислотный цех, ГРП, водохранилище технической воды и др. Разрушение и разгерметизация хранилищ может повлечь образование и распространение токсичных химических веществ; аварии или нарушения технологического режима в серноокислотном цехе - выброс неочищенных газов.

Для предотвращения техногенных катастроф на предприятиях города созданы соответствующие службы, выполняются мероприятия по содержанию и эксплуатации пожароопасных и взрывоопасных объектов.

## VIII. ТУРИЗМ

Гостиница ГПУ ЖКХ расположена в общежитии № 15 и занимает 2-й, 3-й, 4-й этажи общей площадью 938 м<sup>2</sup>. В наличии 2-х, 3-х и одноместные (люкс) номера, всего 36 номеров.

**Таблица 27. Возможности размещения гостей города**

<i>Учреждение</i>	<i>Количество мест</i>	<i>Годовая заполняемость, %</i>
Гостиница ГПУ ЖКХ	36	43,1

Помимо гостиницы, находящейся в коммунальной собственности, гостиничным фондом располагает предприятие ЗАО «Крымский ТИТАН». Гостиница располагает комфортабельными номерами, оснащенными современной мебелью и сервисными услугами.

Количество гостей, которые посещали город, и регистрировались в гостинице, незначительно колебалось, но не превышало 6,6 тыс. туристов в год. Общее количество гостей города, особенно в летнее время, значительно больше, но учет их точного количества не ведется.

**Таблица 28. Количество гостей города (гостиница ГПУ ЖКХ)**

	2002	2003	2004	2005	2006
Количество посетителей города, чел.	4388	3981	5841	6581	5660

В городе работает бюро путешествий и экскурсий.

**Таблица 29. Вместительность сооружений культурно-спортивного назначения**

<i>Сооружение</i>	<i>Мест</i>	<i>События или мероприятия</i>
Центр культуры и досуга	540	Фестиваль «Чумацкий шлях», «Армянский базар»
Детская музыкальная школа	200	Отчетные концерты, творческие вечера, конкурсы
Центральная городская библиотека	40	Литературно-музыкальные вечера, конференции, встречи
Детская библиотека	40	Детские утренники, литературно-музыкальные вечера, конкурсы
Историко-краеведческий музей	60	Встреча жителей города с краеведами, проведение заседаний «круглого стола» с учащимися и молодежью
Спортивный зал ДЮСШ	50	Соревнования, спортивные праздники
Бассейн ДЮСШ	40	Соревнования, спортивные праздники. Республиканские соревнования по судомодельному спорту
Тренажерный зал ДЮСШ	10	Соревнования по пауэрлифтингу, армрестлингу
Круглый зал ДЮСШ	38	Спортивные праздники, концерты
Площадка с футбольным мини-полем с искусственным покрытием	10	Соревнования по мини-футболу

Основной туристический объект региона Перекопский Вал - это природный заповедник. Здесь растут типчак, ковыль, полынь, можно встретить пушистый кустарник аспарагуса, алые, красные, желтые тюльпаны Шренка, фиолетовые ирисы. В заповеднике водятся ящерицы, четырехполосный полоз, степные гадюки, уж обыкновенный, медянки, зайцы, куропатки, канюки, кобчики, много разновидностей бабочек, жуков и кузнечиков.

С исторической точки зрения, Перекопские укрепления во все времена привлекали к себе внимание многих деятелей науки и культуры: академика В.Ф. Зуева и П.С. Палласа, поэтов В.А. Жуковского, А.С. Грибоедова. Проездом здесь побывали Ибн Батута, Афанасий Никитин, Мартин Броневский, Н.В. Гоголь, В.Г. Белинский, Н.С. Щепкин, И.К. Айвазовский, НИ. Пирогов, СП. Боткин, Д.И. Менделеев, Л.Н. Толстой, А.М. Горький, А.В. Мокроусов, И.Ф. Федько, В.А. Луговский, АЛ. Жаров, Н.С. Самошкин, М.Б. Греков, Г.К. Савицкий, Б.В. Иогансон, П.П. Соколов-Скала, Е.П. Ефремов, СП. Щипачев, Мате Залка, Л.В. Никулин, АА. Фадеев, Олесь Гончар и другие.

## **IX. ЦЕЛИ РАЗВИТИЯ ГОРОДА**

Городским советом регулярно принимаются целевые программы по ключевым направлениям развития города.

Инвестиционные предложения, нуждающихся в привлечении иностранных инвестиций и международной технической помощи:

- Региональный Дом для одиноких стариков (дом престарелых) с общим объемом инвестиций 2,12 млн. долл. США;
- Бальнеологическая грязелечебница (на берегу Каркинитского залива) с общим объемом инвестиций 3,74 млн. долл. США;
- Объект курортно-рекреационного назначения - Автокемпинг с общим объемом инвестиций 1,9 млн. долл. США;
- Строительство торгово-развлекательного центра с общим объемом инвестиций 2,5 млн. долл. США;
- Реконструкция цеха по производству хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий (Структурное подразделение ОАО «Крымхлеб» - Армянский хлебокомбинат) с общим объемом инвестиций 6,4 млн. дол. США;
- Развитие овцеводства с объемом инвестиций 0,5 тыс. долл. США.

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Городской голова Демидов Валентин Валентинович - (06567) 33832  
Заместитель городского головы Ворошилов Александр Геннадьевич - (06567)33835,  
Заместитель городского головы по экономике Бабаков Юрий Викторович - (06567)31932

Адрес городского совета: г. Армянск, ул. Симферопольская, 7  
Почта: [flack.67@ukrpost.ua](mailto:flack.67@ukrpost.ua)

\*\*\*

***Профиль громады города Армянска - разработан в рамках проекта  
«Экономическое развитие городов» / USAID***

Координатор проекта: Игорь Лепёшкин, e-mail: [ilepyoshkin@led.net.ua](mailto:ilepyoshkin@led.net.ua)  
Консультант: Владимир Проскурнин, e-mail: [vpv@sivash.net](mailto:vpv@sivash.net) т. (050)6108367

Профиль сформирован исполкомом городского совета, ответственный: начальник отдела экономики Смирнов Алексей Павлович, специалист отдела экономики Кусраева Марина Борисовна (06567) 34673