



Профіль громади міста Джанкой

розроблений Джанкойським міськвиконкомом

за допомогою

Проекту економічного розвитку міст

за підтримки



жовтень 2005 р.

Зміст

Увага! Якщо неможливо отримати ті чи інші дані, залишіть відповідні клітинки в таблицях незаповненими.....

I ВСТУП	5
II НАСЕЛЕННЯ	7
III ЖИТЛО	10
IV ЗАЙНЯТІСТЬ І ДОХОДИ	11
IV.A. Зайнятість	12
IV.B. Заробітна плата	14
IV.C. Безробіття	16
V ЕКОНОМІКА	20
V.A. Суб'єкти господарської діяльності	20
V.B. Найбільші роботодавці	24
V.C. Економіка міста	25
VI ЗАКЛАДИ СУСПІЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ ТА ІНФРАСТРУКТУРА	26
VII ДОВКІЛЛЯ	28
VII.A. Атмосфера	28
VII.B. Утилізація відходів	28
VIII ТУРИЗМ	29
IX ЦІЛІ РОЗВИТКУ МІСТА	30
X ОСНОВНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ МІСТА (ПРИКЛАД)	31

Таблиці

Таблиця 1. Порівняння міста та району	6
Таблиця 2. Функціональні характеристики міст-конкурентів	6
Таблиця 3. Чисельність мешканців у місті та районі, 1989–2005 рр. (на 31 грудня).	7
Таблиця 4. Природний та міграційний рух населення.....	7
Таблиця 5. Розподіл населення за віком	8
Таблиця 6. Рівні освіти серед населення у віці понад 10 років (за даними Всеукраїнського перепису населення 2001 року)	9
Таблиця 7. Розвиток житлового забезпечення.....	10
Таблиця 8. Введення нового житла	11
Таблиця 9. Загальні тенденції зміни зайнятості (кількість робочих місць; наймані + самозайняті)	12
Таблиця 10. Зайнятість за видами діяльності	13
Таблиця 11. Середня заробітна плата (грн.).....	14
Таблиця 12. Заробітна плата за видами діяльності	15
Таблиця 13. Рівень зареєстрованого безробіття на 31 грудня (у відсотках до економічно активного населення працездатного віку)	16
Таблиця 14. Кількість безробітних на одну вакансію на 31 грудня (чисельність зареєстрованих безробітних, поділена на кількість вакантних робочих місць).....	17
Таблиця 15. Зареєстровані безробітні за рівнем освіти	17
Таблиця 16. Зареєстровані безробітні за тривалістю безробіття (на 31 грудня).....	18
Таблиця 17. Вікова структура зареєстрованих безробітних.....	18
Таблиця 18. Порівняльна таблиця структури зареєстрованих безробітних – місто, район, область, країна (%)	19
Таблиця 19. Зареєстровані суб'єкти господарської діяльності на 1000 жителів (на 31 грудня).....	20
А. Юридичні особи.....	20
В. Фізичні особи	20
Таблиця 20. Зареєстровані суб'єкти підприємницької діяльності в місті.....	20
Таблиця 21. Зареєстровані суб'єкти господарської діяльності в місті.....	20
Таблиця 22. Обсяг продукції та послуг за видами діяльності в порівнянних цінах (тис. грн.)	22
Таблиця 23. Підприємства в місті за чисельністю працівників	22
Таблиця 24. Товарна структура експорту (тис. доларів)	23
Таблиця 25. Географічна структура експорту (тис. доларів)	23
Таблиця 26. Структура прямих іноземних інвестицій за країнами походження (тис. доларів).....	24
Таблиця 27. Найбільші роботодавці (не більше 30).....	24
Таблиця 28. Доходи міського бюджету на одного мешканця (грн.)	25
А. 2003 р.	25
В. 2004 р.	25
С. 2005 р.	25
Таблиця 29. Наявні в місті вільні земельні ділянки, призначені для ведення господарської діяльності.....	26
Таблиця 30. Випускники навчальних закладів – середніх, вищих	26
Таблиця 31. Місткість лікарень.....	26
Таблиця 32. Енергоспоживання	26
Таблиця 33. Облік дорожнього руху (якщо такий здійснюється), 1990 і 2004 рр.	27
Таблиця 34. Громадський транспорт	28
Таблиця 35. Забруднення повітря	28
Таблиця 36. Обсяг вироблених відходів (за рік) та вартість утилізації	28
Таблиця 37. Кількість гостей.....	29

Таблиця 38. Можливості для розміщення гостей у готелях, пансіонатах, турбазах тощо	29
Таблиця 39. Місткість споруд культурно-спортивного призначення	30
Таблиця 40. Планована інвестиційна діяльність у місті до 2008 р.....	30

I ВСТУП

Місто Джанкой розташовано в степовій зоні Північного Криму, має населення 40,6 тис. мешканців і є великим залізничним і транспортним вузлом та промисловим центром з переробки продукції сільського господарства, виробництва сільськогосподарської техніки.

Джанкой не дарма вважається „воротами Криму”: звідси йдуть шляхи у всі кінці півострова. З чотирьох напрямів збігаються до нього сталеві магістралі, через місто прямує велика «московська» автотраса, сюди ж руслом каналу течуть і води сивого Дніпра.

Джанкойська земля, як і весь Кримський півострів, зберігає сліди давно минулих тисячоліть, відгомін битв та пам'ять подій, що канули у вічність. В старовину Північний Крим відвідували орди кочівників. Після скіфів тут побували сармати, алани, готи, гуни, хазари, печеніги, половці та інші народи. За одних відомо з наявних письмових джерел, за інших свідчать археологічні розкопки.

Джанкой в перекладі з тюркського означає: «джан» - душа, милій; «кой» - село, тобто «миле село». Найдавніші відомості про Джанкой датовані 1855 роком, - тоді це була поштова станція. В енциклопедичному словнику Брокгауза і Ефрона сказано, що на місці станції Джанкой раніше було татарське село, спорожніле після еміграції татар до Туреччини. В 1864 році в Джанкой мешкало 53 чоловіки і 61 жінка, це було село німців-колоністів, що мало 20 подвір'їв. Статус міста був наданий Джанкою 3 червня 1917 року.

Сучасний Джанкой розташований уздовж автомобільної траси державного значення Харків - Севастополь. Місто має велику залізничну станцію, з розвинутою інфраструктурою. Тому головна стратегічна особливість міста – це транспортні можливості, що забезпечують зв'язок міст України з Кримським півостровом. Залізничні і автомобільні магістралі з'єднують місто з крупними населеними пунктами Криму, що розташовані на таких відстанях: м. Сімферополь – 96 км; м. Феодосія – 126 км; м. Керч – 234 км; м. Красноперекопськ – 64 км; м. Севастополь – 180 км; м. Евпаторія – 171 км.

Після розформування військової авіаційної частини на території міста збережений і функціонує аеродромний комплекс, здатний приймати як пасажирські так і вантажні авіалайнери.

По території міста протікають дві малі річки – Степова і Мірновка – довжиною 11 км.

Від на місто з космосу



Таблиця 1. Порівняння міста та району

	Площа (км ²)	Площа у % до загальної площі країни	Населення	Населення у % до загального населення країни	Щільність населення
Місто	25,92	0,004%	40608	0,086%	1566,67
Район	2667	0,442%	78800	0,167%	29,55
Область	26100	4,323%	1985500	4,215%	76,07
Україна	603700	100,000%	47100500	100,000%	78,02

Таблиця 2. Функціональні характеристики міст-конкурентів

	Функція		
	Населення	Праця	Послуги
Джанкой	0,086%	#ДЕЛ/0!	0,051%
м.Красноперекопськ	0,066%	#ДЕЛ/0!	0,056%
0	0,000%	#ДЕЛ/0!	0,000%
0	0,000%	#ДЕЛ/0!	0,000%

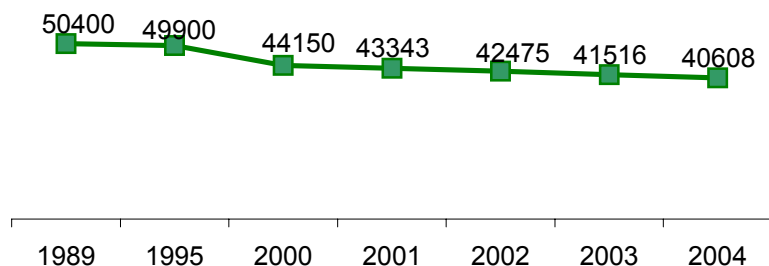
Примітка: Функція «населення» – постійні мешканці міста як відсоток населення країни; функція «праця» – зайняті робочі місця у місті як відсоток загальної кількості зайнятих робочих місць у країні; функція «послуги» – те ж саме, що й функція «праця», але в галузях, що не належать до сільського господарства, лісництва, промисловості, будівництва, транспорту і зв'язку.

II НАСЕЛЕННЯ

Таблиця 3. Чисельність мешканців у місті та районі, 1989–2005 рр. (на 31 грудня).

	1989	1995	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Місто	50400	49900	44150	43343	42475	41516	40608	40096
Район	86800	89700	85500	76000	74900	81171	78800	

Чисельність мешканців в місті

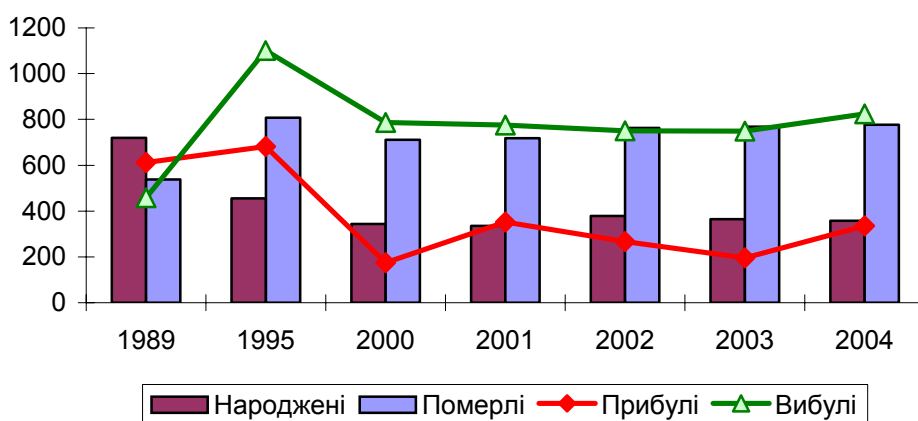


Таблиця 4. Природний та міграційний рух населення

	1989	1995	2000	2001	2002	2003	2004
Народжені	720	456	343	335	378	364	358
Померлі	538	807	711	718	763	769	777
Природний приріст населення	182	-351	-368	-383	-385	-405	-419
Прибулі	612	682	174	352	267	195	335
Вибулі	458	1101	786	776	750	749	824
Механічний приріст	154	-419	-612	-424	-483	-554	-489
Загальне збільшення (зменшення)	336	-770	-980	-807	-868	-959	-908
Ланцюговий індекс – чисельність населення	100,67%	98,48%	97,83%	98,17%	98,00%	97,74%	97,81%

Ланцюговий індекс = (Населення у році N)/(Населення у році N-1)*100%

Демографічна ситуація в місті



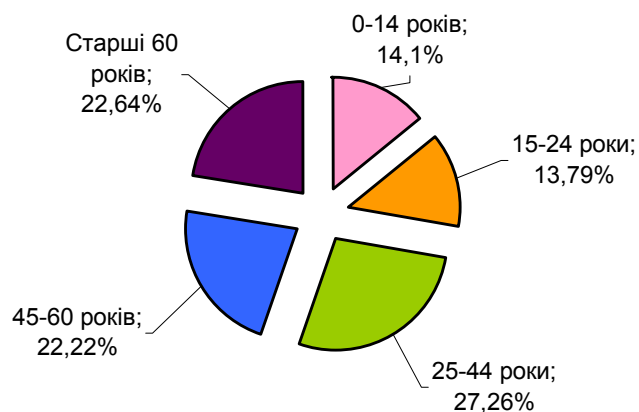
За період 1989-2004 роки відбулося значне зменшення чисельності населення міста (на 9742 чол. або 1/5). З 2000 року загальне зменшення чисельності населення складає щорічно 800-900 чол. Зниження чисельності населення визначається, в основному, міграційними процесами: починаючи з 1995 року число вибулих щорічно перевищує число прибулих. Також, має місце щорічне зниження природного приросту населення міста: різке падіння народжуваності в період з 1989 по 2000 роки на фоні стабільно зростаючої смертності. В результаті впливу перерахованих вище факторів працездатне населення міста (24-60 років) зменшилось на 3142 чол.

Таблиця 5. Розподіл населення за віком

	1989	%	2000	%	2004	%
Чоловіки 0-14 років	4199	8,33%	3798	8,60%	2975	7,33%
Жінки 0-14 років	3867	7,67%	3498	7,92%	2751	6,77%
Чоловіки і жінки 0-14 років разом	8066	16,00%	7296	16,53%	5726	14,10%
Чоловіки 15-24 роки	3701	7,34%	3215	7,28%	2801	6,90%
Жінки 15-24 роки	3579	7,10%	3140	7,11%	2797	6,89%
Чоловіки і жінки 15-24 роки разом	7280	14,44%	6355	14,39%	5598	13,79%
Чоловіки 25-44 роки	6946	13,78%	6497	14,72%	5112	12,59%
Жінки 25-44 роки	7307	14,50%	6818	15,44%	5956	14,67%
Чоловіки і жінки 25-44 роки разом	14253	28,28%	13315	30,16%	11068	27,26%
Чоловіки 45-60 років	4653	9,23%	3946	8,94%	3920	9,65%
Жінки 45-60 років	6510	12,92%	5021	11,37%	5103	12,57%
Чоловіки і жінки 45-60 років разом	11163	22,15%	8967	20,31%	9023	22,22%
Чоловіки старші 60 років	3032	6,02%	2975	6,74%	3286	8,09%
Жінки старші 60 років	6606	13,11%	5242	11,87%	5907	14,55%
Чоловіки і жінки старші 60 років разом	9638	19,12%	8217	18,61%	9193	22,64%
«Віковий індекс»	119,48921		112,62336		160,54838	

Примітка:

$$\text{Віковий індекс} = \frac{\text{чисельність населення у віці понад 60 років}}{\text{чисельність населення у віці до 14 років включно}}$$



Розподіл населення за віком

В місті є тенденція зменшення частки дітей та молоді, й збільшення частки людей похилого віку. Якщо ситуація не зміниться, через 10 – 15 років чисельність пенсіонерів може становити більш половини від загальної кількості мешканців міста.

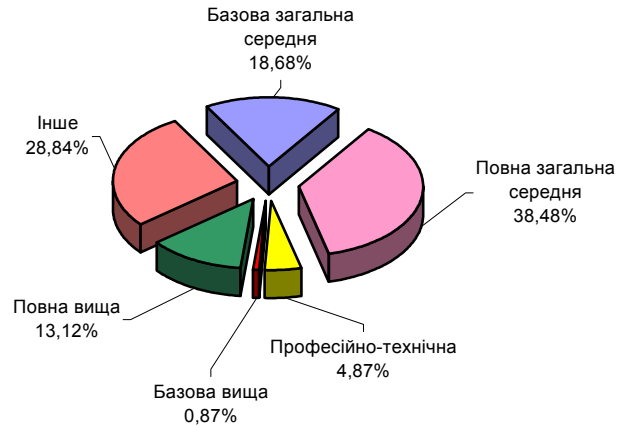
Таблиця 6. Рівні освіти серед населення у віці понад шість років (для України – за даними Всеукраїнського перепису населення 2001 року для міського населення у віці понад 6 років)

	Абсолютн. показник	Структура	Структура в Україні для міського населення
Базова загальна середня	6192	18,68%	25,0%
Повна загальна середня	12757	38,48%	34,8%
Професійно-технічна	1613	4,87%	
Базова вища	289	0,87%	21,3%
Повна вища	4349	13,12%	16,6%
Інше	9561	28,84%	

Примітки:

1. В графі "професійно-технічна освіта" вказати кількість всіх громадян, які закінчили професійно-технічні училища (але не закінчували після цього технікумів чи вузів), незалежно від того, базову чи повну середню освіту вони при цьому мають.
2. В графі "повна середня освіта" вказати кількість всіх громадян, що мають цей рівень освіти, незалежно від того, в школі чи в ПТУ він отриманий.

Структура освіти серед населення міста



Рівень повної середньої освіти населення міста перевищує загальнодержавний на 3,7%, у той час, як маючих повну вищу освіту серед мешканців міста 13,12%, нижче загальнодержавного на 3,4%.

Населення, яке отримало інші види професійної підготовки, у тому числі професійно-технічну (робочі професії) складає 31,48%.

III ЖИТЛО

Таблиця 7. Розвиток житлового забезпечення

	1960	1970	1980	1990	1995	2000	2002	2004
Постійно заселені будинки разом, у тому числі:								
- індивідуальні будинки		6374	6549	6713	6825	6839	6851	6914
- % індивідуальних будинків серед усіх будинків	#ДЕЛ/0!	98,13%	97,27%	96,37%	96,09%	96,01%	96,02%	96,04%
Постійно заселені помешкання разом у тому числі:								
- в індивідуальних будинках		6255	6370	6713	6825	6839	6851	6914
- % в індивідуальних будинках	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	0,484798	0,465045	0,453334	0,453408	0,453853
% помешкань, підключених до комунального водопостачання			68,70%	81,30%	83,00%	83,80%	83,90%	84,20%
% помешкань, підключених до комунального газопостачання			74,50%	86,50%	87,00%	88,30%	88,50%	88,70%
% помешкань, підключених до комунальної системи каналізації			48,60%	63,40%	66,80%	68,00%	68,30%	68,70%
% помешкань, підключених до центрального опалення			47,00%	61,90%	65,40%	66,70%	67,00%	67,40%
Кількість помешкань на 100 мешканців				28	29	34	36	38
Кількість помешкань на 100 мешканців в Україні (для наявного міського населення)	?????	?????	?????	50,7	52,1	56,8	58,4	0,0

Помешкання – квартира або індивідуальний будинок.



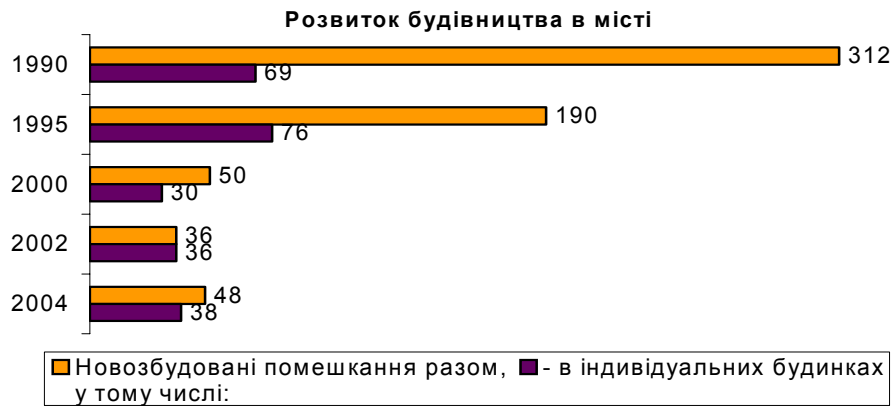
Житлове забезпечення населення міста становить 38 помешкань на 100 мешканців, що нижче загальнодержавного на 22,2%, у зв'язку з тим, що серед новозбудованих житлових будинків починаючи з 2000 року майже всі є приватні.

Житлове забезпечення наявних помешкань має простір для розвитку: помешкань, підключених до комунальної системи каналізації та центрального опалення не досягає 69%, газу - та водопостачання – 89%.

Зростання показника кількості помешкань відбувається переважно за рахунок зменшення загальної чисельності населення.

Таблиця 8. ВВЕДЕННЯ НОВОГО ЖИТЛА

	1990	1995	2000	2002	2004
Новозбудовані житлові будинки разом, у тому числі:	69	76	30	36	38
- індивідуальні будинки	62	71	29	36	37
- % індивідуальних будинків	89,86%	93,42%	96,67%	100,00%	97,37%
Новозбудовані помешкання разом, у тому числі:	312	190	50	36	48
- в індивідуальних будинках	69	76	30	36	38
- % в індивідуальних будинках	22,12%	40,00%	60,00%	100,00%	79,17%
Середня ринкова ціна 1 м ² площі нового помешкання, грн.			790	850	1385
Середній розмір нового помешкання, м ²	61,9	54,7	63,6	50	57,4



Зростання цін на житло відповідає загальнодержавним спекулятивним тенденціям будівельної галузі, а також свідчить про реальний певний рівень інфляції.

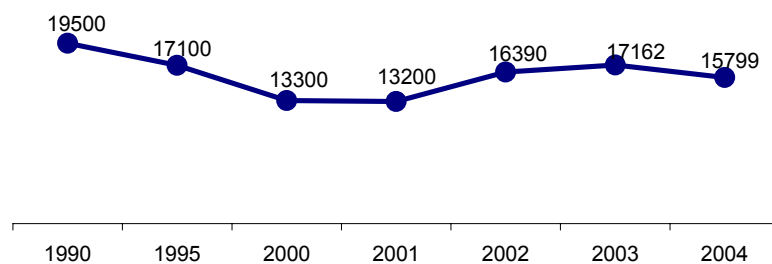
ЗАЙНЯТІСТЬ І ДОХОДИ

Ш.А. Зайнятість

Таблиця 9. Загальні тенденції зміни зайнятості (кількість робочих місць; наймані + самозайняті)

	1990	1995	2000	2001	2002	2003	2004
Місто	19500	17100	13300	13200	16390	17162	15799
Район				26974	25632	17917	16177
Область			775000	776900	812700	808300	0
Україна		23811900	21336700	21112400	21502500	21587500	0

Динаміка кількості зайнятого населення в місті

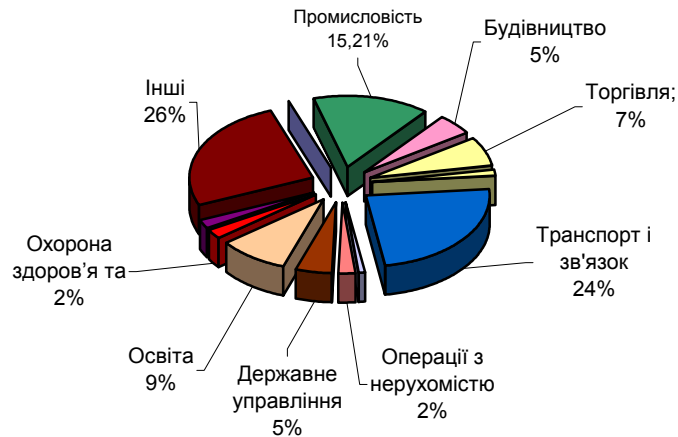


Безперервно зменшується кількість робочих місць в підприємствах і установах: промисловості, будівництві, послуг з ремонту транспортних засобів, освіти, колективних, громадських та особистих послугах, готелях та ресторанах, фінансової діяльності, дуже значно - охорони здоров'я та соціальної допомоги. Разом з тим фіксується збільшення робочих місць в установах державного управління, операцій з нерухомістю, здавання в найом та послуг юридичним особам.

Таблиця 10. Зайнятість за видами діяльності

	1995		2000		2004	
	Кількість працівників	% від загальної кількості	Кількість працівників	% від загальної кількості	Кількість працівників	% від загальної кількості
Сільське господарство, мисливство, лісове та рибне господарство	100	0,58%	84	0,63%	196	1,24%
Промисловість	2606	15,23%	2159	16,16%	2400	15,21%
Будівництво	803	4,69%	607	4,54%	749	4,75%
Оптова й роздрібна торгівля; торгівля транспортними засобами; послуги з їх ремонту.	1578	9,22%	1106	8,28%	1053	6,67%
Готелі та ресторани	1470	8,59%	295	2,21%	189	1,20%
Транспорт і зв'язок	4000	23,38%	3781	28,31%	3805	24,11%
Фінансова діяльність	285	1,67%	178	1,33%	103	0,65%
Операції з нерухомістю, здавання під найм та послуги юридичним особам		0,00%	400	2,99%	379	2,40%
Державне управління	600	3,51%	688	5,15%	744	4,71%
Освіта	1540	9,00%	1400	10,48%	1435	9,09%
Охорона здоров'я та соціальна допомога	2000	11,69%	346	2,59%	327	2,07%
Колективні, громадські та особисті послуги	730	4,27%	348	2,61%	335	2,12%
Інші види діяльності	1400	8,18%	1965	14,71%	4069	25,78%

Зайнятість населення за видами діяльності

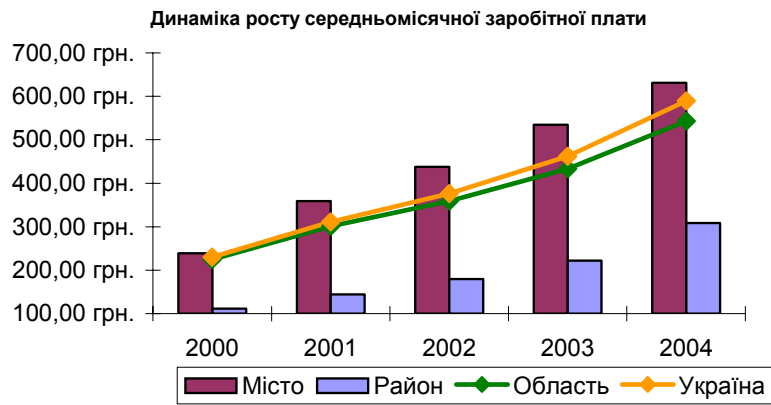


В останній час значно змінилась чисельність зайнятого населення в категорії „Інші види діяльності”. Ця категорія включає в себе кількість суб’єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб, а також, зайнятих найманих робітників у підприємців – фізичних осіб.

III.V. Заробітна плата

Таблиця 11. Середня заробітна плата (грн.)

	2000	2001	2002	2003	2004	2001/2000	2002/2001	2003/2002	2004/2003
Номінальні величини, грн.						% зростання			
Місто	238,75	358,70	438,13	534,47	630,94	50,24%	22,14%	21,99%	18,05%
Район	111,23	144,38	179,82	222,23	308,52	29,80%	24,55%	23,58%	38,83%
Область	225,00	301,00	358,46	433,13	542,98	33,78%	19,09%	20,83%	25,36%
Україна	230,00	311,00	376,38	462,27	589,62	35,22%	21,02%	22,82%	27,55%

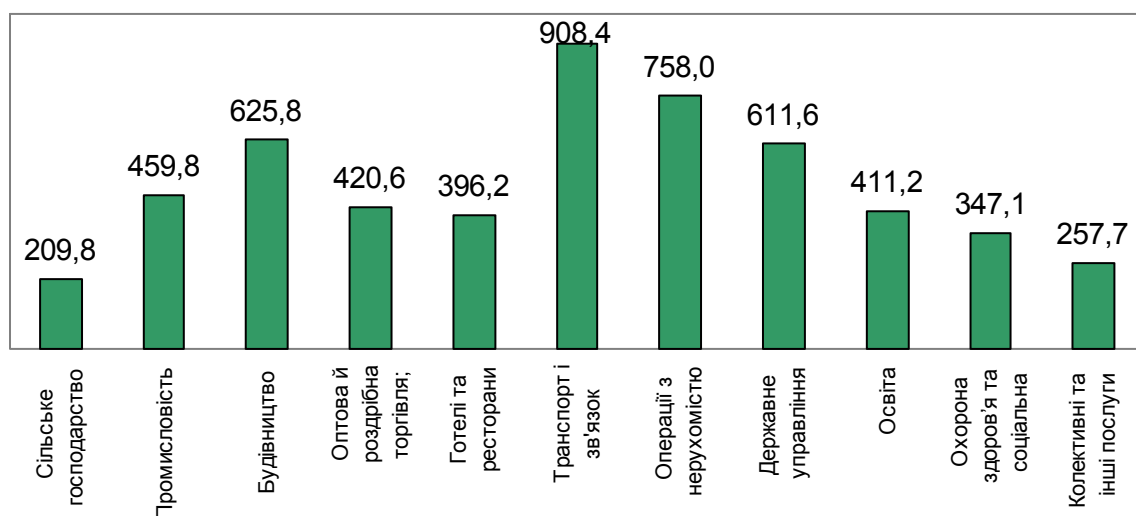


Показник середньої заробітної плати працівників міста (табл. 11) перевищує республіканській і загальнодержавний за рахунок високої заробітної плати працівників транспортові та зв'язку (табл.12). У цих галузях зайнято майже чверть працюючих міста (табл.10). Темпи зростання розміру заробітної плати відповідають загальнодержавним.

Таблиця 12. Заробітна плата за видами діяльності

	2000	2001	2002	2003	2004	2001/ 2000	2002/ 2001	2003/ 2002	2004/ 2003
	Номинальні величини, грн.					% зростання			
Сільське господарство, мисливство, лісове та рибне господарство	95,20 грн.	196,40 грн.	223,16 грн.	245,40 грн.	209,85 грн.	106,30%	13,63%	9,97%	14,49%
Промисловість	166,50 грн.	273,40 грн.	332,46 грн.	391,80 грн.	459,82 грн.	64,20%	21,60%	17,85%	17,36%
Будівництво	282,70 грн.	415,30 грн.	520,00 грн.	616,45 грн.	625,76 грн.	46,90%	25,21%	18,55%	1,51%
Оптова й роздрібна торгівля; торгівля транспортними засобами; послуги з їх ремонту	143,50 грн.	200,05 грн.	245,56 грн.	350,27 грн.	420,60 грн.	39,41%	22,75%	42,64%	20,08%
Готелі та ресторани	122,50 грн.	188,10 грн.	216,95 грн.	303,18 грн.	396,19 грн.	53,55%	15,34%	39,75%	30,68%
Транспорт і зв'язок	292,90 грн.	491,60 грн.	629,09 грн.	772,92 грн.	908,45 грн.	67,84%	27,97%	22,86%	17,53%
Фінансова діяльність						#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Операції з нерухомістю, здавання під найм та послуги юридичним особам	162,80 грн.	274,70 грн.	239,25 грн.	530,11 грн.	757,98 грн.	68,73%	12,90%	121,57%	42,99%
Державне управління	351,80 грн.	439,80 грн.	505,47 грн.	545,80 грн.	611,63 грн.	25,01%	14,93%	7,98%	12,06%
Освіта	158,10 грн.	261,80 грн.	269,79 грн.	351,52 грн.	411,22 грн.	65,59%	3,05%	30,29%	16,98%
Охорона здоров'я та соціальна допомога	176,00 грн.	171,20 грн.	232,71 грн.	284,42 грн.	347,12 грн.	-2,73%	35,93%	22,22%	22,04%
Колективні, громадські та особисті послуги	254,50 грн.	349,00 грн.	213,64 грн.	217,86 грн.	257,75 грн.	37,13%	38,79%	1,98%	18,31%

Заробітна плата в місті за видами діяльності за 2004р.



Незначне зростання заробітної плати у невиробничих галузях (одночасно із зменшенням зайнятості в них) свідчить про несприятливий інвестиційний клімат у місті та зменшення реальних доходів населення.

III.C. Безробіття

Таблиця 13. Рівень зареєстрованого безробіття на 31 грудня (у відсотках до економічно активного населення працездатного віку)

	1995	2000	2001	2002	2003	2004
Місто	1,10%	3,35%	2,46%	2,68%	1,78%	1,55%
Район						
Область	0,3%	2,2%	2,3%	3,5%	3,4%	0,0%
Україна	0,5%	4,2%	3,7%	3,8%	3,6%	0,0%

Ситуація на ринку праці в місті характеризується тенденцією к зростанню зареєстрованої потреби підприємств в робочій силі. Служба зайнятості міста тісно співпрацює с працедавцями. Протягом 2004 року в службі зайнятості міста перебувало на обліку 1692 чоловіка, що на 40 чоловік менше, чим у 2003 році. Підприємства гостро нуждаються в кваліфікованих інженерно-технічних робітниках, робочих будівних професій.

За станом на 01.10.05 кількість вільних місць і вакантних посад склало 225 од. Навантаження на одне вільне місце склало 2 чоловіка.

Протягом 9 місяців 2005 року працевлаштовано 693 чіл., що на 30 чол. більше, ніж у відповідному періоді 2004 року і складає 90% річної програми зайнятості на 2005 рік.

Відсоток працевлаштування збільшився з 46,9 % до 50,9 %. Відсоток працевлаштування жінок склав 45,4%, молоді до 28 років – 54%. Протягом 9 місяців 2005 року на підприємствах міста було створено 194 нові робочі місця.

Для працевлаштування соціально незахищених громадян на 2005 рік заброньовано 50 робочих місць. У 2005 році працевлаштовано 69 соціально незахищених громадян, у т.ч. на заброньовані місця працевлаштовано 40 чіл.

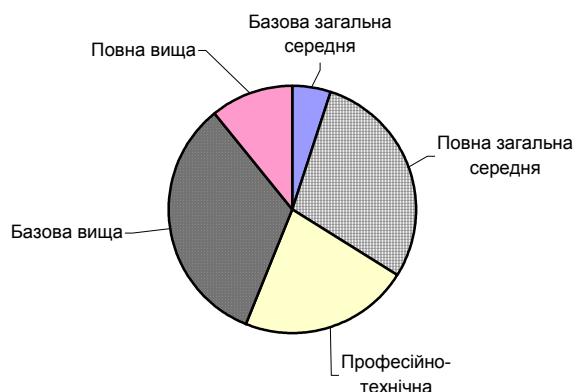
Таблиця 14. Кількість безробітних на одну вакансію на 31 грудня (чисельність зареєстрованих безробітних, поділена на кількість вакантних робочих місць)

	1995	2000	2001	2002	2003	2004
Місто	8	29	12	8	4	3
Район						14
Область		13	11	14	9	0
Україна	2	17	11	9	7	0

Таблиця 15. Зареєстровані безробітні за рівнем освіти

	1995		2000		2001		2002		2003		2004	
	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%
Базова загальна середня	6	4,10%	60	6,50%	51	7,90%	49	7,20%	33	8,00%	21	2,07%
Повна загальна середня	46	31,70%	312	33,80%	221	34,20%	231	34,20%	122	29,50%	124	12,22%
Професійно-технічна	29	20,00%	196	21,20%	120	18,60%	144	21,30%	83	20,00%	95	9,36%
Базова вища			263	28,50%	185	28,60%	189	28,00%	115	27,80%	141	13,89%
Повна вища	64	44,20%	93	10,00%	69	10,70%	63	9,30%	61	14,70%	46	4,53%

Структура безробіття в місті за рівнем освіти у 2004 році

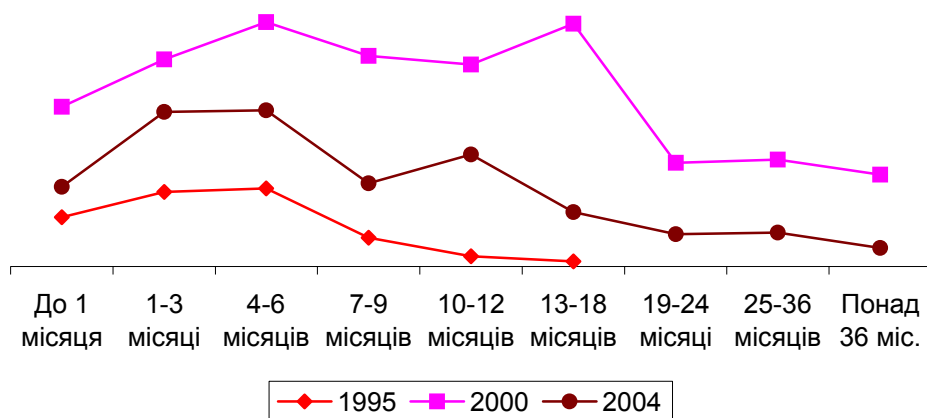


В умовах динамічного ринку праці суттєво змінились вимоги працедавців до претендентів на вільні робочі місця. Працедавці головним критерієм оцінки найманого робітника визначають його високу кваліфікацію та досвід.

Таблиця 16. Зареєстровані безробітні за тривалістю безробіття (на 31 грудня)

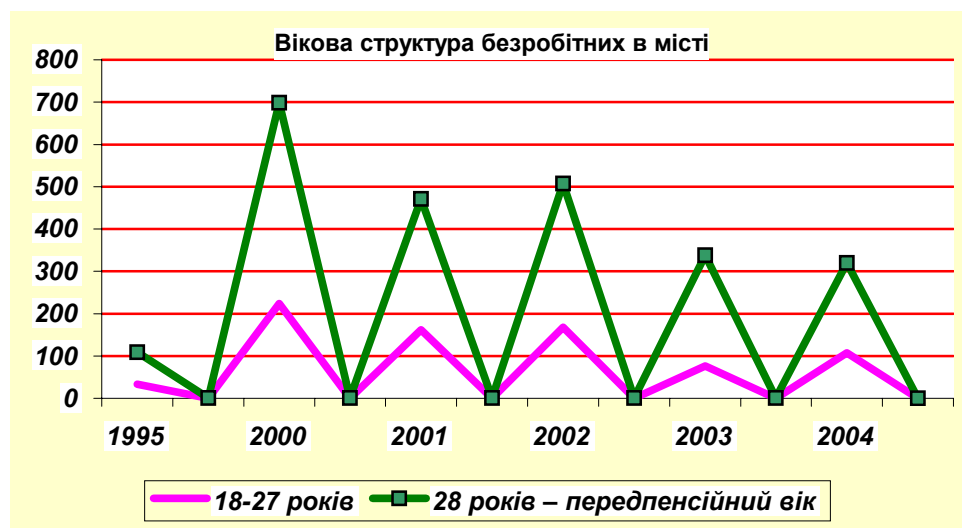
	1995		2000		2001		2002		2003		2004	
	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%
До 1 місяця	29	20,00%	94	10,17%	95	14,71%	71	10,50%	35	8,45%	47	4,63%
1-3 місяці	44	30,34%	122	13,20%	172	26,63%	154	22,78%	41	9,90%	91	8,97%
4-6 місяців	46	31,72%	144	15,58%	112	17,34%	121	17,90%	61	14,73%	92	9,06%
7-9 місяців	17	11,72%	124	13,42%	69	10,68%	74	10,95%	65	15,70%	49	4,83%
10-12 місяців	6	4,14%	119	12,88%	50	7,74%	84	12,43%	68	16,43%	66	6,50%
13-18 місяців	3	2,07%	143	15,48%	76	11,76%	98	14,50%	71	17,15%	32	3,15%
19-24 місяці		0,00%	61	6,60%	24	3,72%	25	3,70%	36	8,70%	19	1,87%
25-36 місяців		0,00%	63	6,82%	26	4,02%	24	3,55%	18	4,35%	20	1,97%
Понад 36 міс.		0,00%	54	5,84%	22	3,41%	25	3,70%	19	4,59%	11	1,08%

Тривалість безробіття в місті



Таблиця 17. Вікова структура зареєстрованих безробітних

	1995		2000		2001		2002		2003		2004	
	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%
15-17 років	3	2,07%	1	0,11%	13	2,01%	1	0,15%		0,00%		0,00%
18-27 років	33	22,76%	224	24,24%	162	25,08%	168	24,85%	76	18,36%	107	10,54%
28 років – передпенсійний вік	109	75,17%	699	75,65%	471	72,91%	507	75,00%	338	81,64%	320	31,53%
Інші		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%



Таблиця 18. Порівняльна таблиця структури зареєстрованих безробітних – місто, район, область, країна (%)

		1995	2000	2001	2002	2003	2004
Зареєстровані в службі зайнятості понад 6 місяців	Місто	17,93%	61,04%	41,33%	48,82%	66,91%	19,41%
	Район						
	Область	?????	?????	?????	?????	?????	?????
	Україна	?????	?????	?????	?????	?????	?????
Вік 18-27 років	Місто	22,76%	24,24%	25,08%	24,85%	18,36%	10,54%
	Район						
	Область	?????	?????	?????	?????	?????	?????
	Україна	?????	?????	?????	?????	?????	?????
Вік 28 років – передпенсійний	Місто	75,17%	75,65%	72,91%	75,00%	81,64%	31,53%
	Район						
	Область	?????	?????	?????	?????	?????	?????
	Україна	?????	?????	?????	?????	?????	?????
Освіта вища	Місто	44,20%	38,50%	39,30%	37,30%	42,50%	18,42%
	Район						
	Область	?????	?????	?????	?????	?????	?????
	Україна	?????	?????	?????	?????	?????	?????
Жінки	Місто	66,20%	64,70%	69,80%	69,80%	65,30%	73,20%
	Район						
	Область	?????	?????	?????	?????	?????	?????
	Україна	?????	?????	?????	?????	?????	?????
Інваліди	Місто						
	Район						
	Область	?????	?????	?????	?????	?????	?????
	Україна	?????	?????	?????	?????	?????	?????

Значною по чисельності категорією безробітних є жінки. Основними причинами виходу жінок на ринок праці, як і раніше, є звільнення по особистому бажанню у зв'язку з затриманням виплати заробітної платні.

IV ЕКОНОМІКА

IV.A. Суб'єкти господарської діяльності

Таблиця 19. Зареєстровані суб'єкти господарської діяльності на 1000 жителів (на 31 грудня)

А. Юридичні особи

	1996	1998	2000	2002	2004
Місто	1,2	0,6	9,286523	11,55974	11,32782
Район					
Область	?????	?????	?????	?????	0
Україна	?????	?????	?????	?????	0

Кількість юридичних осіб

	1996	1998	2000	2002	2004
400		554	410	491	460
28409		31508	34675	39419	0
615686		728007	834886	935578	0

В. Фізичні особи

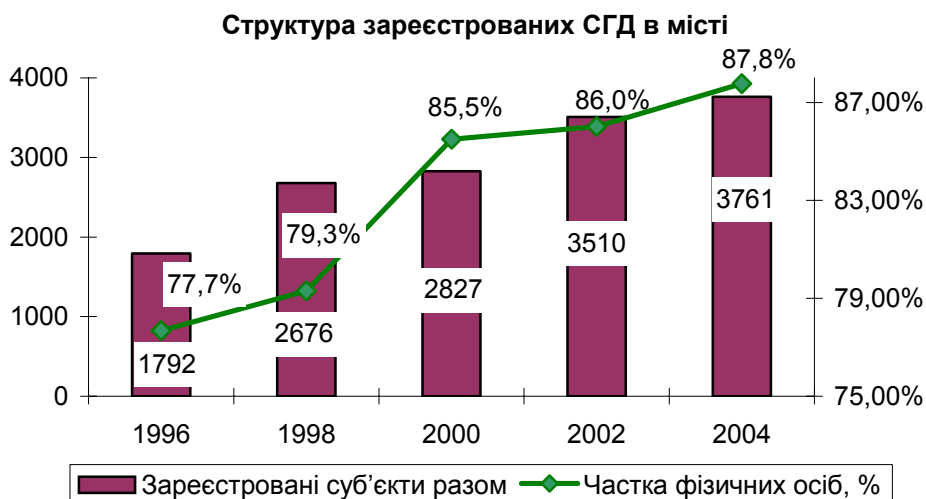
Кількість фізичних осіб

	1996	1998	2000	2002	2004
Місто	27,8	44,4	54,74519	71,0771	81,2894
Район					
Область	?????	?????	?????	?????	?????
Україна	?????	?????	?????	?????	?????

	1996	1998	2000	2002	2004
	1392	2122	2417	3019	3301

Таблиця 20. Зареєстровані суб'єкти господарської діяльності в місті

	1996	1998	2000	2002	2004
Зареєстровані суб'єкти разом	1792	2676	2827	3510	3761
Частка фізичних осіб, %	77,68%	79,30%	85,50%	86,01%	87,77%
Кількість зареєстрованих суб'єктів – ланцюговий індекс		128,00%	71,60%	120,00%	95,00%



Таблиця 21. Зареєстровані суб'єкти господарської діяльності за видами діяльності

	1996	2000	2004	З них приватні	З них МСП
Сільське господарство, мисливство та лісове господарство	1	2	2	1	1
Рибне господарство					
Промисловість, у т.ч.:	11	11	11		11
добувна промисловість					
обробна промисловість	8	8	8		8
виробництво та розподілення електроенергії, газу та води	3	3	3		3
Будівництво	10	10	10	1	6
Оптова і роздрібна торгівля; торгівля транспортними засобами; послуги з ремонту	795	762	866	852	472
Готелі та ресторани	3	2	2	1	1
Транспорт і зв'язок	12	12	12		12
Фінансова діяльність	4	7	9		
Операції з нерухомістю, здавання під найм та послуги юридичним особам	1	1	4	1	2
Освіта	9	9	9		
Охорона здоров'я та соціальна допомога	3	3	3	2	2
Колективні, громадські та особисті послуги	9	9	9		9
Послуги домашньої прислуги					
РАЗОМ	858	828	937	858	516

МСП - малі та середні підприємства

Найбільша кількість та зростання суб'єктів господарської діяльності у торговельній галузі (ринок) свідчить про розвиток місцевого підприємництва шляхом «виживання», тобто не інноваційним неперспективним (з огляду на неминучу монополізацію цієї сфери) для більшості з них шляхом.

Таблиця 22. Обсяг продукції та послуг за видами діяльності в порівняних цінах (тис. грн.)

	1996	2000	2004
Сільське господарство, мисливство, лісове господарство та рибне господарство			
Промисловість, у т.ч.:	14674,1	9261,1	50000
добувна промисловість			
обробна промисловість	14674,1	9261,1	50000
виробництво та розподілення електроенергії, газу та води	12076	7870,7	13646,7
Будівництво	4863	6970	13937
Оптова і роздрібна торгівля; торгівля транспортними засобами; послуги з ремонту	29118,6	43994,7	56413,6
Готелі та ресторани	2201,3	2232,8	1156,4
Транспорт і зв'язок	1797,3	1026,4	1002,8
Фінансова діяльність	309,4	298,9	
Операції з нерухомістю, здавання під найм та послуги юридичним особам	12,6	14,3	10,4
Освіта			
Охорона здоров'я та соціальна допомога	97		
Колективні, громадські та особисті послуги	1162,6	1786,5	1116,5
Послуги домашньої прислуги			
РАЗОМ	54235,9	65584,7	123636,7

Таблиця 23. Підприємства в місті за чисельністю працівників

	1996		1998		2000		2002		2004	
	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%	абс.	%
0 (самозайняті особи)	1392	80,51%	2122	86,97%	2417	83,98%	3019	86,50%	3301	87,26%
1-20 працівників	221	12,78%	248	10,16%	396	13,76%	408	11,69%	425	11,23%
21-100 працівників	69	3,99%	41	1,68%	40	1,39%	40	1,15%	36	0,95%
101-500 працівників	40	2,31%	24	0,98%	21	0,73%	20	0,57%	18	0,48%
501-1000 працівників	6	0,35%	4	0,16%	3	0,10%	2	0,06%	2	0,05%
1001-5000 працівників	1	0,06%	1	0,04%	1	0,03%	1	0,03%	1	0,03%
Понад 5000 працівників		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%

Таблиця 24. Товарна структура експорту (тис. доларів)

	1996	2000	2004
Живі тварини, продукти тваринного походження			
Продукти рослинного походження			
Жири та олії тваринного або рослинного походження			
Готові харчові продукти			
Мінеральні продукти			
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості			
Полімерні матеріали, пластмаси та каучук			
Шкіряна і хутряна сировина та вироби з них			
Деревина і вироби з деревини			
Маса з деревини або інших волокнистих целюлозних матеріалів			
Текстиль та вироби з текстилю			
Взуття, головні убори, парасольки			
Вироби з каменю, гіпсу, цементу, кераміки, скла			
Недорогоцінні метали та вироби з них			
Механічне обладнання; машини та механізми, електрообладнання та їх частини; пристрої для записування або відтворення зображення звуку		0,6	525,4
Транспортні засоби та шляхове обладнання			
Прилади і апарати оптичні, для фотографування або кінематографії; апарати медико-хірургічні; годинники; музичні інструменти			
Різні промислові товари			
Твори мистецтва			
Товари, придбані в портах			
Різне		471,7	1033,69
РАЗОМ	0	472,3	1559,09

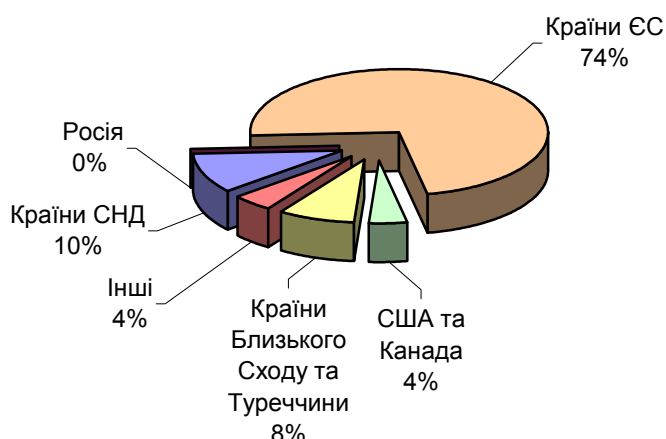
Зазначте адміністративно-територіальну одиницю, для якої наведено дані в табл. 24-26:

- місто
- район
- область

Таблиця 25. Географічна структура експорту (тис. доларів)

	1996	2000	2004
Країни СНД		37,59	161,61
Окремо Росія			
Країни ЄС		422,51	1135,36
США та Канада			63,62
Країни Близького Сходу та Туреччини			131,3
Інші		12,2	67,2
РАЗОМ	0	472,3	1559,09

Географічна структура експорту в місті за 2004 рік



Таблиця 26. Структура прямих іноземних інвестицій за країнами походження (тис. доларів)

	2004	Усього, починаючи з 1990 р.	% від загальних
Росія			#ДЕЛ/0!
Німеччина			#ДЕЛ/0!
Франція			#ДЕЛ/0!
США			#ДЕЛ/0!
Велика Британія			#ДЕЛ/0!
Італія			#ДЕЛ/0!
Польща			#ДЕЛ/0!
Японія			#ДЕЛ/0!
Кіпр			#ДЕЛ/0!
Інші			#ДЕЛ/0!
РАЗОМ	0	0	#ДЕЛ/0!

IV.B. Найбільші роботодавці

Таблиця 27. Найбільші роботодавці (не більше 30)

Підприємство, організація, установа	Вид діяльності (основний)	Чисельність працівників у 2004 р.
Міський відділ освіти	Освіта	1084
Локомотивне депо	Ремонт локомотивів	735
Укртелеком	Послуги зв'язу	721
Дистанція путі	Ремонт залізничних шляхів	564
Вагонне депо	Ремонт вагонів	562
Філія ЗАТ "Паллада" Консервний завод "Паллада"	Виробництво консервів	456
Станція Джанкой		432

ДФ АП "Кримтеплокомуненерго"	Теплопостачання	421
ВАТ "Новатор"	Виробництво молочної продукції	261
ППВКХ	Водопостачання та водовідведення	227
Машинобудівний завод	Виробництво тракторних причепів	210
ДУЄГХ	Транспортивка та подача газу	190
Хлібокомбінат	Виробництво хлібопродуктів та макароних виробів	188
ООО АК "Ветеран"	Послуги авіатранспорту	179

IV.C. Економіка міста

Таблиця 28. Доходи міського бюджету на одного мешканця (грн.)

А. 2003 р.

	Прибутковий податок з громадян	Податок на прибуток підприємств комунальної власності	Місцеві податки та збори	Плата (податок) за землю	Податкові надходження разом	Дохід від оренди комунального майна
Місто	219,19 грн.	0,48 грн.	21,68 грн.	19,27 грн.	284,23 грн.	0,48 грн.
Район	0,00 грн.		0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.
Область	232,48 грн.		15,48 грн.	33,64 грн.	391,73 грн.	
Україна	285,01 грн.		12,49 грн.	42,84 грн.	1 145,00 грн.	

В. 2004 р.

	Податок з доходів фізичних осіб	Податок на прибуток підприємств комунальної власності	Місцеві податки та збори	Плата (податок) за землю	Податкові надходження разом	Дохід від оренди комунального майна
Місто	219,17 грн.	0,49 грн.	22,16 грн.	19,70 грн.	295,51 грн.	0,74 грн.
Район	0,00 грн.		0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.
Область	0,00 грн.		0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	
Україна	0,00 грн.		0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	

С. 2005 р.

	Податок з доходів фізичних осіб	Податок на прибуток підприємств комунальної власності	Місцеві податки та збори	Плата (податок) за землю	Податкові надходження разом	Дохід від оренди комунального майна
Місто	0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.
Район	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Область	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	
Україна	0,00 грн.		0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	

Таблиця 29. Наявні в місті вільні земельні ділянки, призначені для ведення господарської діяльності

Адреса, стислий опис, призначення		Власник (власники – із зазначенням частки)	Площа (м ²)
Житлоутворення "Ізумруд", північно-східна частина міста, для будівництва домів садибного типу		Громадяни України 133 чол	79800
Житлоутворення в північно-західній частині міста для будівництва домів садибного типу		Громадяни України 184 чол	110400
Житлоутворення в південно-західній частині міста для будівництва домів садибного типу		Громадяни України 374 чол	224400

V ЗАКЛАДИ СУСПІЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ ТА ІНФРАСТРУКТУРА

Таблиця 30. Випускники навчальних закладів – середніх, вищих

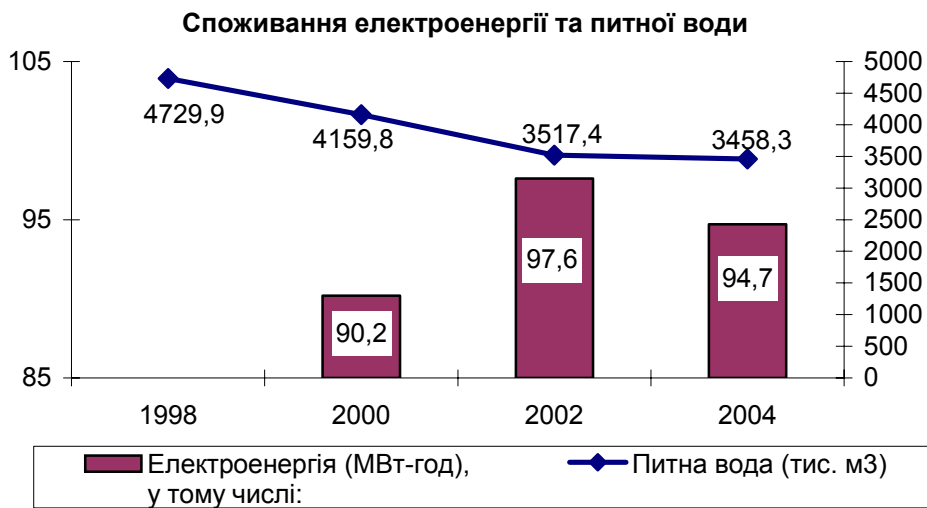
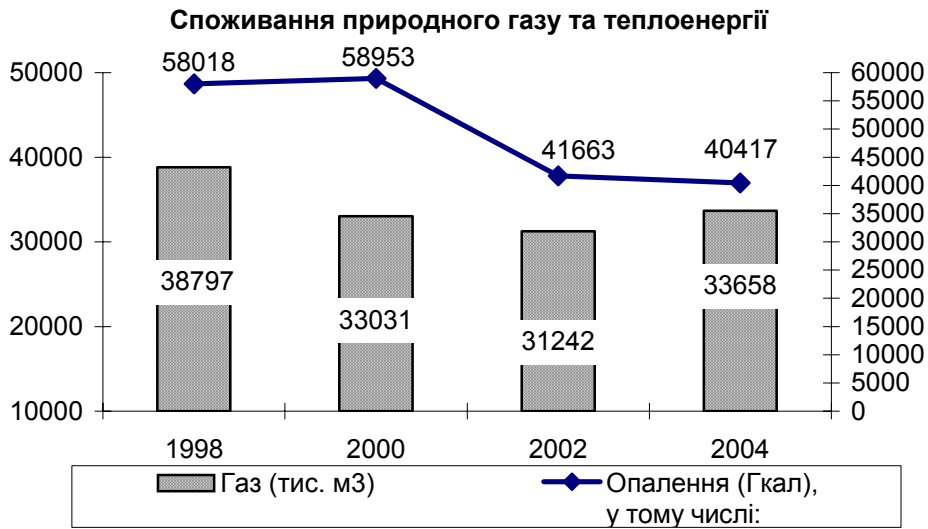
Тип, назва навчального закладу (середні школи – разом)	1996	1998	2000	2002	2004
Середні школи	366	411	533	527	507

Таблиця 31. Місткість лікарень

Лікувальна установа	Кількість ліжок
ЦРБ	595

Таблиця 32. Енергоспоживання (на рік)

	1998	2000	2002	2004
Електроенергія (МВт-год), у тому числі:				
- населення		90,2	97,6	94,7
- підприємства		31,9	34,5	33,6
Проектна потужність		58,3	63,1	61,1
Газ (тис. м ³)	38797,1	33031,1	31242,1	33658,4
Проектна потужність	50931,7	44627,7	41414,2	45377,5
Питна вода (тис. м ³)	4729,9	4159,8	3517,4	3458,3
Проектна потужність	7300	7300	7300	7300
Опалення (Гкал), у тому числі:				
- населення	58018	58953	41663	40417
- підприємства	49315	44215	32175	28040
Проектна потужність (Гкал в час)	8703	14738	9488	12377
	200	200	200	200



Таблиця 33. Облік дорожнього руху (якщо такий здійснюється), 1990 і 2004 рр.

Пункт (перехрестя, міст, вулиця тощо), де ведеться облік	Транспортні засоби разом			Важкі транспортні засоби та трейлери		
	1990	2004	Різниця, %	1990	2004	Різниця, %
			#ДЕЛ/0!			#ДЕЛ/0!
			#ДЕЛ/0!			#ДЕЛ/0!
			#ДЕЛ/0!			#ДЕЛ/0!
			#ДЕЛ/0!			#ДЕЛ/0!

Таблиця 34. Громадський транспорт

	1996	1998	2000	2002	2004
Перевезено пасажирів, тис.	3230	3342,3	1606,2	3365,5	2197,6
Сумарна довжина маршрутів, км	39,4	32,9	32,9	32,9	32,9
Кількість маршрутів	4	4	4	4	11
Пасажирооборот, млн. пас.км	34,2	35,4	17	35,6	23,3

VI ДОВКІЛЛЯ

VI.A. Атмосфера

Таблиця 35. Забруднення повітря

Місяць або квартал	1992			1996			2000			2004		
	SO2	NOx	Пил	SO2	NOx	Пил	SO2	NOx	Пил	SO2	NOx	Пил
	0,028	0,002	0,052	0,03	0,002	0,058	0,031	0,0019	0,55	0,034	0,0021	0,55
Гранично допустимий вміст	0,05	0,04	0,5	0,05	0,04	0,5	0,05	0,04	0,5	0,05	0,04	0,5

VI.B. Утилізація відходів

Таблиця 36. Обсяг вироблених відходів (за 2004 рік) та вартість утилізації

VII

Тип відходів	Кількість (т)	Вартість (тис. грн.)
Змішані побутові відходи	10,6	189,8
Відходи, що піддаються компостуванню	2,12	
Сміття з вулиць	1,06	
Інші пластмаси	1,06	
Скло	1,06	
Інші відходи, що не піддаються компостуванню	5,3	
Цегла	5,5	
Електротехнічні відходи	0,53	
Сміття з ринків	2,12	
Фарби, смоли, клеї	0,53	
Стічні води (тис. м ³)	3533	380,5
Дощова вода (тис. м ³)	706	76,1

IX ТУРИЗМ

Таблиця 37. Кількість гостей

	Відвідуваність					
	1997	2000	2001	2002	2003	2004
Джанкой	8300	7712	8103	8455	7779	8874
Район						
Область	0	371200	418500	480400	568100	0
Україна	1539000	1729000	1904000	1963000	2513000	0
м.Красноперекопськ						
	0					
	0					



Таблиця 38. Можливості для розміщення гостей у готелях, пансіонатах, турбазах тощо

Заклад	Кількість ліжок	Річна заповнюваність, %
Готель "Таврія"	81	45
Готель "Карпати"	10	100

Таблиця 39. Місткість споруд культурно-спортивного призначення

Споруда	Скільки відвідувачів вміщує	Події чи заходи, що викликають найбільший приплив гостей
Стадіон "Авангард"	5000	Матчі по футболу, загальноміські культурні заходи, присвячені визначним датам, концерти

X ЦІЛІ РОЗВИТКУ МІСТА

Таблиця 40. Планована інвестиційна діяльність у місті до 2008 р.

Бізнес пропозиції	Кошторисна вартість (млн. грн.)	Джерело фінансування
Виробництво засобів малої механізації для сільськогосподарських робіт		
Виробництво запасних частин для автотехніки та причепної техніки		
Виробництво керамічної продукції та полімерних виробів		
Будівництво та обладнання готелю і автокемпінгу для туристів та транзитників		
Виробництво швейних та трикотажних виробів		
Виробництво (сборка) радіо-електронної продукції та апаратури		
Розлив води в ПЕТ бутилку		
Виробництво поліетиленової плівки, пакетів, полімерної та іншої тари		
Виробництво овочів та фруктів глибокої заморозки		
Будівництво нового змішаного ринку		
Будівництво стаціонарних атракціонів типу "Луна-парк"		
Будівництво мініпивзаводу		
Виробництво полімерної продукції		
Панелі для будівництва швидкомонтуємих будинків		
Виробництво кровельних матеріалів		

XI ОСНОВНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ МІСТА

Особливості заселення території: населення – 40,6 тис.чол., густота населення – 1567,6 чол/км².

Економічний профіль - транспортний вузол, переробка сільськогосподарської продукції, харчова промисловість, машинобудування. Туризм практично не розвинений, але має перспективу розвитку, оскільки м. Джанкой – ворота Криму, транспортна розв'язка, що має сполучення з усіма містами півострова.

Людські ресурси та ринок праці: в усіх галузях економіки зайнято 10,2 тис. чол. У службі зайнятості знаходиться на обліку 726 чол. Навантаження на одне вільне місце – 4 чол.

Наука та освіта: наявні наукові та освітні заклади: 8 загальноосвітніх шкіл, вечерня і музична школи, професійно-технічний учбовий заклад. В місті є представництва декількох державних і комерційних вищих навчальних закладів.

Екологічний стан міста добрий.

Режим водопостачання цілодобовий. Централізоване гаряче водопостачання відсутнє.

Ресурси енергопостачання: потужність ліній електропередач, газопроводів, через які нове підприємство чи таке, що розвивається, може забезпечувати свої потреби в енергоносіях: місту щорічно виділяється ліміт електроенергії в розмірі 16 МВт, річне споживання газу – 47, 4 млн.м³; теплової енергії – 90,2 Гкал. Потреба в енергоносіях міста задовільна, якщо не лімітується постачання газу по транзитним газопроводам.

Вільні землі, будівлі під оренду: у місті є реєстр земель і споруд, які можуть бути здані в оренду, або продані суб'єктам підприємницької діяльності. Цей реєстр постійно доповнюється і уточнюється. Доступ до цієї інформації у розрізі їх зацікавленості вільний.