



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

ЛІНК УКРАЇНА
ЛОКАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ ТА НАЦІОНАЛЬНА КОНКУРЕНТОСПРОМОЖНІСТЬ

ТЕНДЕРНЕ ОГолошення №. S0405-02

Дата оголошення: 1 червня 2010 р.

Кінцевий термін подання пропозицій: 25 червня 2010 р., 18:00

1.1 Вступ

«Кімонікс Інтернешнл» (“Покупець” або “Агент”), що є юридичною особою, утвореною відповідно до законодавства США, яка діє на території України на підставі Свідоцтва № 78 про акредитацію, виданого Міністерством економіки України для реалізації проекту міжнародної технічної допомоги «Локальні інвестиції та національна конкурентоспроможність», що фінансується Агентством США з міжнародного розвитку (USAID), приймає пропозиції від відповідних компаній щодо розробки **Національного інвестиційного вебпорталу України**, як зазначено нижче.

Подання цього запиту ні в якій мірі не зобов'язує компанію Кімонікс або USAID підписувати контракт, а також не зобов'язує компанію Кімонікс або USAID сплатити витрати, пов'язані з підготовкою та поданням пропозицій.

Усі пропозиції необхідно надсилати електронною поштою на адресу tender1@linc.com.ua або факсом за номером: (044) 425-7333. В електронному повідомленні або у факсі в рядку «Тема», будь ласка, зазначте ЗНП **№. S0405-02**.

Усі питання та роз'яснення, які стосуються цього ЗНП, необхідно надсилати в письмовій формі на адресу tender1@linc.com.ua (або факсом 425-7333).

Ціни мають бути запропоновані на основі «все включено». Прохання подавати найкращі пропозиції, тому що переможця буде визначено виключно на основі пропозицій. Компанія Кімонікс залишає за собою право провести переговори або запросити додаткових роз'яснень перед остаточним визначенням переможця.

Претенденти, що є **платниками ПДВ**, повинні бути готові та письмово підтвердити згоду пройти процедуру звільнення від податку на додану вартість відповідно до статті 3.1 Положення “Про порядок звільнення від податку на додану вартість товарів (робіт, послуг), що закуповуються на митній території України організаціями, які виконують в Україні програми та проекти міжнародної технічної допомоги відповідно до Угоди між Урядом України і Урядом Сполучених Штатів Америки про гуманітарне та техніко-економічне співробітництво від 7 травня 1992 року”, затвердженого наказом Національного агентства України з питань розвитку та європейської інтеграції і Державної податкової адміністрації України від 29 грудня 1998 р. N 41/654. З питаннями щодо процедури звільнення від сплати ПДВ, будь ласка, звертайтеся до Фінансово-адміністративного директора Проекту Олега Плугатаренка.

Технічна пропозиція, надіслана у відповідь на це Тендерне оголошення повинна розкрити, яким чином організація планує виконати роботи, описані у Розділі „Опис робіт”. Пропозиція повинна містити чітке розуміння роботи, яку необхідно виконати, а також обов’язків всіх залучених сторін. Структура технічної пропозиції повинна відповідати критеріям технічного оцінювання, зазначеним у цьому документі.

Для того, щоб компанія Кімонікс могла дати належну оцінку можливостям кожного учасника тендеру, і для забезпечення адекватного порівняння поданих пропозицій технічної пропозиції повинні включати наступні елементи:

- Підхід до створення веб-порталу, очікувані результати;
- Перелік створених веб-сайтів;
- Опис компанії та відгуки про результати попередніх робіт.

До пропозиції рекомендується надавати описові матеріали, включаючи інструкції, ілюстрації, малюнки, брошури, і т.п., що стосуються пропонованих послуг.

Переможцем стане відповідний претендент, пропозиція якого є найбільш вигідною для Проекту з точки зору вартості та якості.

Оцінка пропозицій здійснюватиметься на основі наступних критеріїв:

- Технічний підхід та можливості організації **(35%)**
- Термін виконання проекту (створення порталу) **(5%)**
- Відгуки про результати попередніх робіт **(30%)**
- Цінова пропозиція **(30%)** – висновок щодо виправданості цін/витрат, запропонованих в кожній пропозиції. Такий висновок ґрунтуватиметься на відповідності запропонованих цін/витрат тому, що Проект готовий платити, беручи до уваги наявні пропозиції на ринку та умови, запропоновані іншими учасниками тендеру. Визначення виправданості ціни включатиме порівняння запропонованих витрат/цін з тими, що були запропоновані іншими учасниками тендеру.

ВАЖЛИВА ІНФОРМАЦІЯ: Зверніть, будь ласка, увагу на те, що подаючи пропозиції у відповідь на це ЗНП, претендент розуміє, що Агентство США з міжнародного розвитку (USAID) не є частиною цього процесу. Претендент погоджується, що будь-які скарги, пов’язані з цим ЗНП, необхідно подавати в письмовому вигляді та з повними поясненнями до компанії Кімонікс, оскільки USAID не розглядатиме протести, подані до цієї організації у зв’язку з її субпідрядниками. Остаточне рішення щодо протесту приймається тільки компанією Кімонікс на рівні вищому, ніж працівник, відповідальний за підписання контракту на зазначені поставки.

ОПИС РОБІТ

Безпосередньою метою цього Оголошення є відбір організації чи особи для створення **Національного інвестиційного вебпорталу України:**

1. Створення вебпорталу
2. Початкове наповнення інформацією за сприяння співробітників Проекту
3. Навчання співробітників Проекту функціям адміністрування вебпорталу
4. Участь якнайменш у 2-х круглих столах та семінарах за навчання представників регіонів України функціям адміністрування вебпорталу

Загальна інформація про проект

Ефективне просування інвестиційних можливостей України та залучення прямих іноземних інвестицій потребує створення ефективного національного порталу, на який інвестори бажали б потрапити. Національний портал матиме зв'язки з місцевими організаціями із залучення інвестицій, з якими на регіональному рівні працює проект LINC. Місцеві організації об'єднують територіальні активи в єдиний пакет, що сприятиме потоку інвестицій та укладанню інвестиційних угод. Місцеві організації надаватимуть інформацію про свої активи до національного порталу, а національне агентство, у свою чергу, направлятиме інвесторів до територій, які представлятимуть місцеві організації.

СПРИЯННЯ ІНВЕСТИЦІЯМ ШЛЯХОМ НАДАННЯ ІНВЕТОРАМ БІЛЬШ ШИРОКОГО ДОСТУПУ ДО ІНФОРМАЦІЇ.

Робота з ПС, на яку посилаються у зв'язку з інвентаризацією земель, є складовим елементом більшого електронного інвестиційного сайту, який проект ЛІНК створюватиме разом з національним агентством з інвестицій або іншою організацією, яка відповідатиме за просування інвестицій в Україну. Цей більш широкий сайт називатиметься електронна інвестиційна база (ЕІБ) та складатиметься з головного комп'ютера, де зберігатиметься інформація про активи всіх організацій партнерів проекту ЛІНК на рівні регіонів та муніципалітетів. У перші чотири місяці проект визначатиме інформацію, яку необхідно помістити у базі для задоволення найвибагливіших інформаційних потреб інвесторів. Планується, що сайт включатиме інформацію про регіональний бізнес, інфраструктуру, демографічну ситуацію, навчальні заклади, торгівлю, нормативно-правову базу щодо бізнесу та іноземних інвестицій, а також дані про окремі земельні ділянки, які пропонуються для інвестицій. Після визначення змісту (контенту) проект ЛІНК укладе угоду для фактичного створення інформаційної бази із її запланованим запуском приблизно на кінець першого року. На той час інформація про перші регіони та муніципалітети, з якими працює LINC, буде висвітлена. Ми розуміємо, що якщо не зможемо знайти підходящу національну інвестиційну організацію, нам треба буде шукати іншу домівку для ЕІБ, і ми впродовж року будемо вирішувати цю проблему та шукати альтернативні варіанти головного комп'ютера.

Відвідувач сайту зможе подорожувати сайтом трьома головними «шляхами». Перший шлях – це фактично перегляд всього сайту, починаючи з розділу «Про Україну» та просуваючись через розділи «Бізнес в Україні» та «Чому саме Україна» до розділів про ресурси та інвестиційні проекти. Другий шлях через ресурсну частину, а третій через інвестиційну. Згодом може

з'явиться розділ «Для українських компаній», який надаватиме відповіді на два головних запитання: 1) «Як успішно експортувати» та «Як залучати іноземні інвестиції».

Портал повинен бути створений **двома мовами** (українська, англійська) та забезпечувати можливість додання додаткових мов.

Головна сторінка повинна демонструватися українською, але повинна містити добре виділений перемикач мов.

Огляд структури вебпорталу:

Головна сторінка

- Розташування України у світі
- Привітання інвестора
- Швидкі переходи до бази даних
 - Нерухомість
 - Інвестиційні проекти
 - Постачальники

Про Україну

- Безпека та політична стабільність
- Унікальне стратегічне розташування
- Доступ до ринків
- Людські ресурси (безробіття за різними показниками, освіта, рівень досліджень та розробок)
- Інфраструктура та зв'язок
- Сприятливе бізнесове середовище (банківські та фінансові послуги; стимули та податкові пільги; процедури та політика; вартість ведення бізнесу)
- **Життя в Україні**
- **Завантаження** (перехресні посилання на документи для завантаження у цьому розділі – стисло про Україну, дорожня карта інвестора та інші.)

Ведення бізнесу в Україні

- Дорожня карта інвестора
- Почати бізнес
 - Ліцензування вашої компанії
 - Реєстрація вашої компанії
 - Фінансові пільги
 - Отримання в'їздної візи для інвестора
 - Дозволи на проживання та роботу
- Вартість ведення бізнесу
 - Початкові витрати
 - Капітальні витрати
 - Операційні витрати
- Законодавча система
 - Закон про компанії
 - Закон про сприяння інвестиціям

- Дозволи та ліцензії
- Закон про працю та політика
- Закон про інтелектуальну власність
- Закон про конкуренцію
- Закон про навколишнє середовище та політика
- Регуляторна база
- Оподаткування
 - Закон про митницю
 - Закон про інтелектуальну власність
 - Закон про конкуренцію
 - Закон про навколишнє середовище та політика
- Макроекономічне середовище

Завантаження (перехресні посилання на документи для завантаження у цьому розділі)

Регіони

- Харківський регіон
- Київський регіон
- Крим
- Інші

Завантаження (перехресні посилання на документи для завантаження у цьому розділі)

Чому інвестувати в Україну

- Стратегічне розташування
- Освічена робоча сила
- Транспортна інфраструктура
- Постачальна база
- Розвинений ринок нерухомого майна
- Підтримка з боку Національного агентства з інвестицій та розвитку

Інвестиційні можливості (за секторами з конкретними найбільш перспективними прикладами)

- Автомобільний
- Аерокосмічний
- Електротехніка та електроніка
- Біологічні науки
- Медична техніка
- IT та розробка програмного забезпечення

Партнерські можливості

- Спільні підприємства
- База даних за секторами (постачальники)
- Співробітництво у галузі досліджень та розробок (вузи)

Майно для бізнесу

- Загальні тенденції та опис ринку нерухомого майна
- Промислові зони
- Браунфілд

- База даних майна для бізнесу (комплексне: промислове, комерційне, для відпочинку)

Програми підтримки та стимули (якщо є)

Національна підтримка інвестицій та розвитку

- Про агенції, які сприяють інвестиціям (ІнвестЮкрейн, Національне агентство з інвестицій та інновацій та інші.)
- Структури та мережі
- Послуги та допомога інвесторам

Новини та події

- Короткі новини
 - Архів
- Огляд подій

Як ...

- Завантажити до бази інвестиційну пропозицію
- Завантажувати документи
- Інше

Наші контакти

- Центральні офіси (контакти національного рівня)
- Регіональні офіси (мережа Агенцій Сприяння Інвестуванню та партнерських організацій)

Прес Центр

- Прес релізи
- Річні звіти
- Фотогалерея

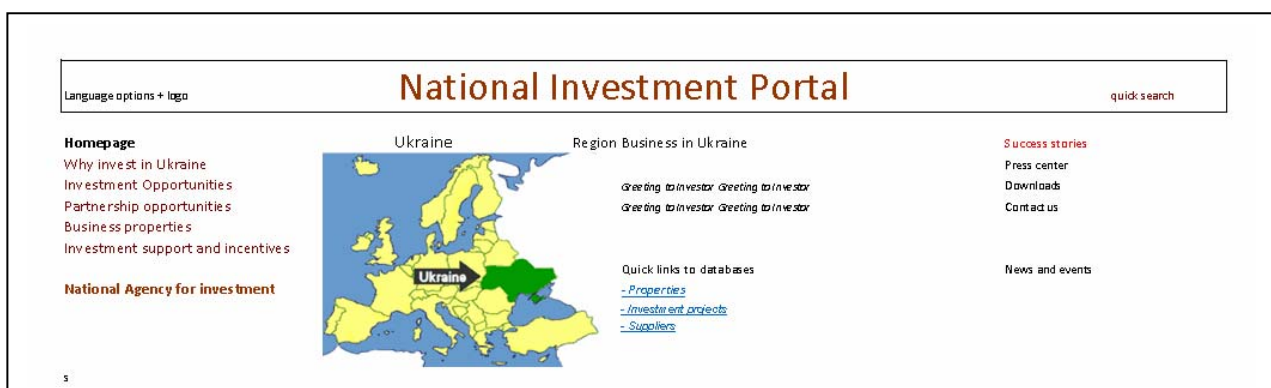
Завантаження

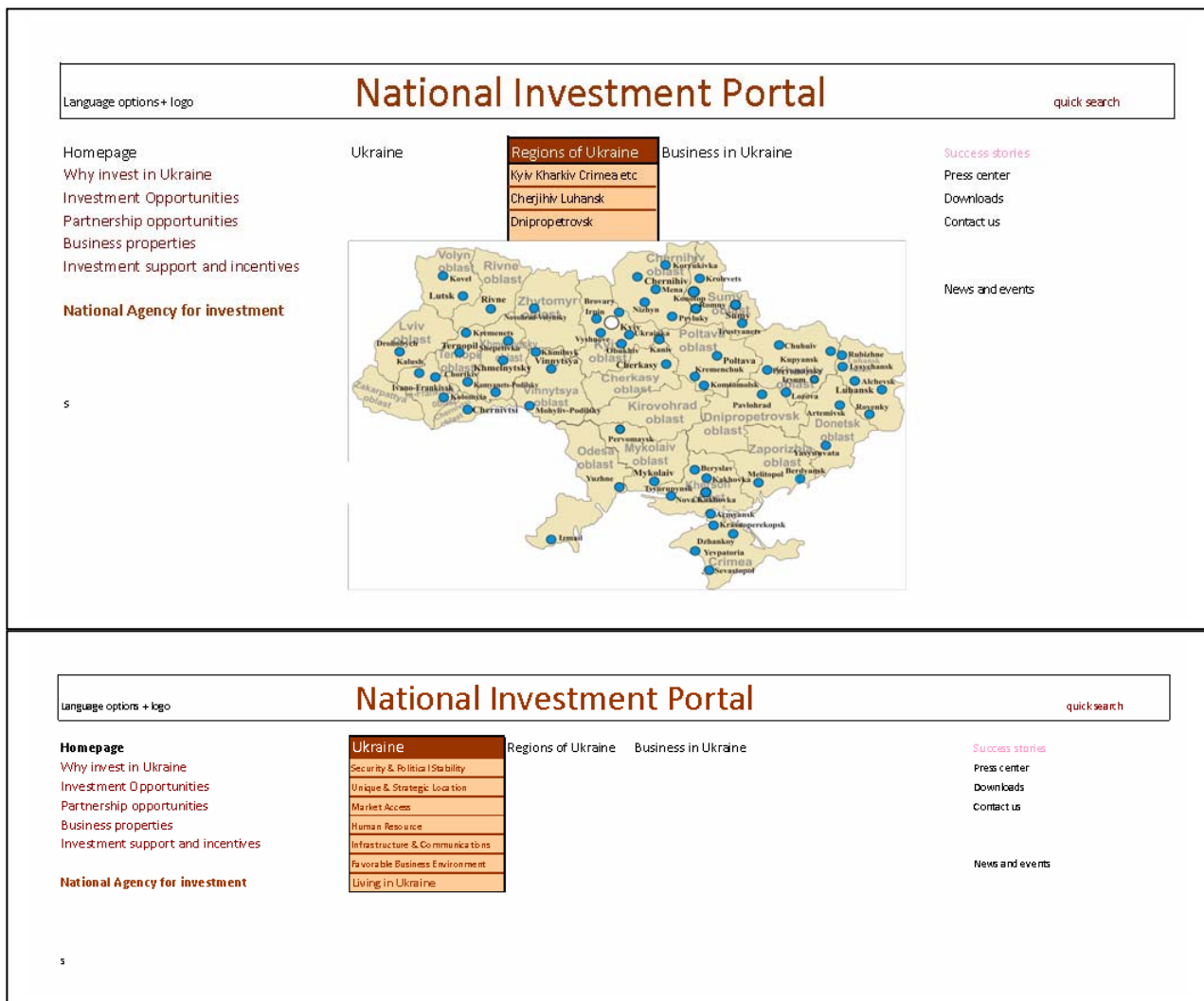
- Додаткові документи для завантаження

Пошук

Історії успіху

Огляд вебпорталу:





Функціональні підсистеми порталу:

- Багатомовний
- Можливість сховати або показати розділ
- Багаторівневий захист входу з паролем
- Гнучка структура, яка дозволяє додавати або вилучати розділи та підрозділи та змінювати їх порядок та місце
- Дружня до користувача адміністративна система
- ГІС
- Каталоги та бази даних
- Переліки розсилки
- Реєстрація за бажанням для отримання оновлень за вибраними категоріями
- Форми заявок
- Банки даних
- Форма опитування користувача сайтом
- Статистичні аналізатори (лічильники)
- Управління файлами
- Можливість поновлювати всі види файлів
- Форуми (розглядатиметься)

- Перехресні посилання між всіма базами даних (регіон-компанія-інвестиційний проект – земельна ділянка та інше)
- Функція розширеного пошуку
- Фільтри
- Створення звітів (з діаграмами)
- Експорт даних до файлів MS Office

Ключові бази даних:

- Стратегічні інвестиційні проекти;
- Грінфілди (земельні ділянки);
- Інвестиційні проекти компаній;
- Законодавство

Типи користувачів:

- Відвідувачі:
 - Пароль не потрібен;
 - Доступ до загальних розділів
 - Функції пошуку та завантаження;
 - Підписка на новини та розсилку (якщо є);
 - Участь у загальних базах даних (якщо є).
- Місцеві постачальники даних (регіональні та національні)
 - Функції відвідувачів;
 - Доступ з паролем;
 - Право змінювати, завантажувати та вилучати дані, а також адмініструвати їх місцевий параметр;
 - Не маж право робити інформацію видимою;
 - Не має доступу до зміни інших параметрів.
- Регіональні адміністратори
 - Функції відвідувачів;
 - Доступ з паролем;
 - R Право змінювати, завантажувати та вилучати дані, а також змінювати всі місцеві параметри свого регіону;
 - Приймати рішення про те, чи робити певну інформацію або місцеві розділи видимими;
- Національний адміністратор
 - Все вищезазначене
 - Повні права головного адміністратора

Структура регіональних параметрів:

Регіональні параметри необхідно зберігати у базах даних та генерувати при доступі в режимі онлайн. Це дозволить поновлювати числову інформацію без значних змін в описовій частині. Згенерована сторінка регіональних параметрів повинна мати автоматично збудовані діаграми (у вигляді колонок, пирога або кульок) для візуальної презентації статичних даних

Коротко про регіони

- Місцевість та клімат
- Демографія
 - *Освіта*
 - *Робоча сила*
 - *Житло*
- Економіка
 - *Важливі компанії*
 - *Важливі інвестори*
 - *Підрядники*
- Транспорт та інфраструктура
- Якість життя
- Організації

Розташування та клімат

- Географія
 - *Можливість дістатися (існуючими транспортними шляхами) до важливих міст, державного кордону*
- Рівні опадів
- Середня температура
 - *(січень, липень)*
- Вітер
 - *Напрямки*
 - *Сила*

Демографія

- Населення (віковий розподіл, чоловіки / жінки)
- Рівень освіти/ показники
- Вища освіта
- Характеристика робочої сили
 - *Економічно активні*
 - *Безробіття*
 - *Середня оплата праці*
- *Житло*
 - *Кількість квартир*
 - *Кількість житлових будинків*
 - *Ціна придбання або оренди житла*

Транспорт та інфраструктура бізнесу

- Транспорт
 - *Автошляхи*
 - *Залізничні шляхи*
 - *Повітряні шляхи*
 - *Громадський транспорт*
- Система водопостачання
- Система каналізації та утилізації відходів
- Система газопостачання
- Електрична мережа
- Опалювальна система
- Телекомунікації

- Приміщення для ведення бізнесу
 - *Пропозиція*
 - *Вартість оренди*

Місцева економіка

- Зайнятість за секторами
- Бізнес за секторами
- Продуктивність
 - *Обсяги продажу на робітника*
- Експортна орієнтація
- Бізнес, пов'язаний з імпортом
- Важливі інвестори
- Потенційні постачальники/ підрядники

Якість життя

- Охорона здоров'я
 - *Лікарні*
 - *Інші медичні заклади*
- Культура
 - *Визначні місця*
 - *Театри*
 - *Художні галереї*
 - *Музеї*
- Релігія
 - *Найбільш поширені конфесії*
 - *Важливі релігійні заклади / традиції*
- Відпочинок та спорт
 - *Об'єкти достатньо високої якості*
- Фінансові установи
 - *Основні банки*
 - *Страхові компанії*
- Урядові установи
 - *Правоохорона*
 - *Пожежна охорона*
 - *Податкова*
- Місцевий уряд
 - *Міська адміністрація*
 - *Міські відділ економічного розвитку*

На більшій частині цього сайту найважливішим елементом повинна бути легкість навігації та добра організація сайту – таким чином, щоб відвідувачі могли знаходити бажану інформацію швидко та ефективно (правило трьох «кліків»).

Веб-сайт має бути зареєстровано на пошукових серверах. Перелік ключових слів для пошуку сайту буде узгоджено після його створення.

Сайт повинен відповідати вимогам доступності W3C WAI (World Wide Web Accessibility Initiative) рівня А Керівні принципи. Всі коди сайту повинні бути адекватними згідно вимог W3C (World Wide Web Consortium).

Має бути розроблена система управління контентом, яка буде забезпечувати одночасне користування, максимальну гнучкість у додаванні та видаленні розділів та модифікуванні контенту.

Статистика відвідань сайту має містити наступні показники:

- Кількість заходів авторизованих/не авторизованих користувачів
- Сторінки входу
- Статистика відвідання окремих сторінок
- Сторінка виходу
- Країна користувача